

FLO

BY SANSIRI

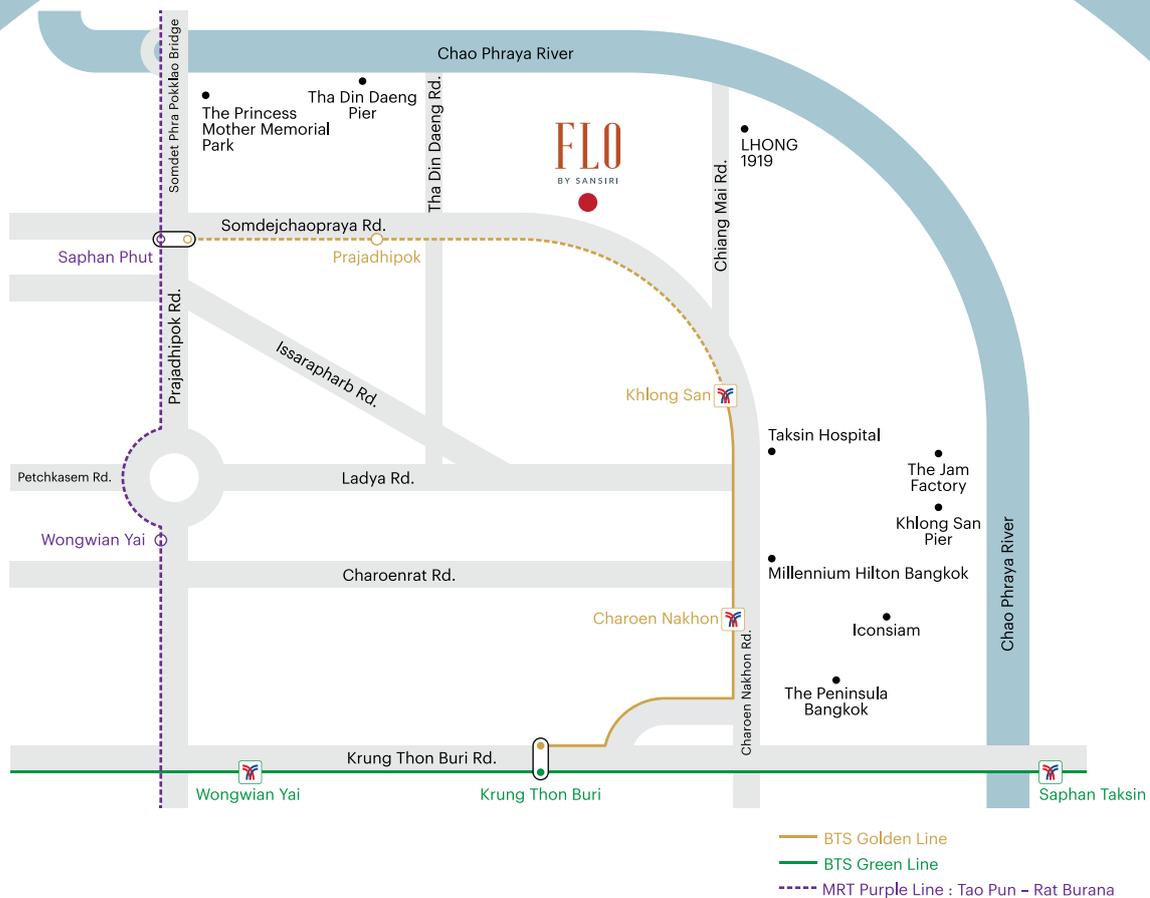


 SANSIRI

Let Life Flow

美好生活的靈感 觸手可及

發現工作與生活的新方式
跟隨新世代的節奏 感受靈感的律動



距離 BTS Khlong San 站 僅350公尺
地理位置優越 流暢切換工作與生活

BTS綠色線 快速連接CBD
興建中的MRT紫色線 讓出城旅行也毫不費力
區域生活精采豐富 不論是奢華飯店 藝廊 咖啡廳 餐館 都別具異國風情 獨樹一幟
鄰近曼谷河岸地標購物商場ICONSIAM 僅3分鐘車程
輕鬆享受精采生活 不分日夜

設計理念

以充滿歷史文化意義的紅磚「Red Bloc」
作為設計靈感 保留其色調及質地
加入現代風格 將新舊時代完美融合
形成獨一無二的當代建築標誌



Garden Bloc 景觀花園

承接歷史的記憶 「Garden Bloc」以區域的果園作為景觀設計的靈感
將果籃的圖案、紋理及藤編元素與家具完美結合
配合貫穿整棟公寓的「通用設計」提供一個貼近自然又令人放鬆的氛圍





迎賓大廳

迎賓大廳以現代簡約風格詮釋
將教堂醒目的曲線線條與泰式建築的特色完美融合

白色水磨石地板如同一張流動的畫布
上面的現代幾何風格圖案 襯托家具亮眼的色彩



藝術創意工作空間

多功能的創意空間 讓靈感源源不絕

結合當地文化的復古風格裝潢與明亮的大片落地窗

清爽通透 不論是團隊合作或是個人工作都更有活力

編織圖案拼接的磁磚和自然的大地色系家具 營造出輕鬆的氛圍

幫助您在專注於工作的同時也能放鬆心情

健身房

無論是有氧運動或是重量訓練 這裡的設備齊全 可以盡情享受運動的快感
復古結合現代的空間設計 讓您在鍛鍊身體時保持活力又不失風格
鍛造的鐵框門板不僅詮釋了泰國華人的懷舊文化 也增添了空間感
而古銅色的儲物櫃則以完美對稱的方式 呼應新舊世代的獨特連結



游泳池

全長25公尺的半奧林匹克標準鹽水游泳池 像靜謐的休閒綠洲
泳池的藍色磁磚以漸層方式排列 深淺交錯 波光粼粼
用來點綴的白色磁磚 猶如星光在池底閃爍 令人陶醉

彷彿從水中升起的旋轉樓梯再次體現了紅磚「Red Bloc」的復古設計理念
經典懷舊的磚紅色搭配黃色 更具現代感
旋轉樓梯將兩層的公共設施無縫連接 無論在哪一層都能飽覽昭披耶河的美景





高空酒吧

不論在室內區或是戶外區都能飽覽無遮擋的河岸美景
室內區配色明亮活潑 不同的家具擺設 滿足住戶的各種需求
酒吧主牆以黃色磁磚點綴 加上復刻教堂的拱門 新潮時尚
讓您盡情享受娛樂時光

河岸景觀台

享受河岸美景和城市天際線雙重視覺饗宴

城市景觀區提供了一個舒適的環境 可以在這裡做一些輕鬆的運動伴隨著壯觀的城市景觀

另一側的河岸景觀區則提供派對餐桌及多人座位 可以與家人朋友一同享受昭披耶河美景
樹蔭下則擺放了沙發床 提供舒適慵懶的休閒時光



FLO 項目訊息

地理位置: Somdet Chao Phraya Road, Khlong San,
Khlong San, Bangkok

土地面積: 約3,200平方公尺 (34,445平方呎)

項目類型: 一棟22層住宅大樓

總戶數: 508戶

戶型	室內面積 (平方公尺)	室內面積 (平方呎)
1 房 1 衛 (S)	24.50 - 27.75	263.72 - 298.70
1 房 1 衛 (M)	29.00 - 34.75	312.15 - 374.05
2 房 1 衛	46.00 - 50.00	495.14 - 538.20
2 房 2 衛	48.00 - 64.00	516.67 - 688.89
1 房 1 衛 (S, 挑高4.8公尺)	24.50 - 25.50	263.72 - 274.48
1 房 1 衛 (M, 挑高4.8公尺)	29.00 - 34.75	312.15 - 374.05
2 房 1 衛 (挑高4.8公尺)	46.00 - 48.00	495.14 - 516.67
2 房 2 衛 (挑高4.8公尺)	48.00 - 64.00	516.67 - 688.89

公共設施：



迎賓大廳



共享工作空間



游泳池



共享休憩空間



郵件收發室



洗衣房



1樓景觀花園



會議室



設備齊全健身房



頂樓空中花園



公設空間均提供無線上網

其他：



24小時警衛保全



24小時錄影監控 (CCTV)



停車位

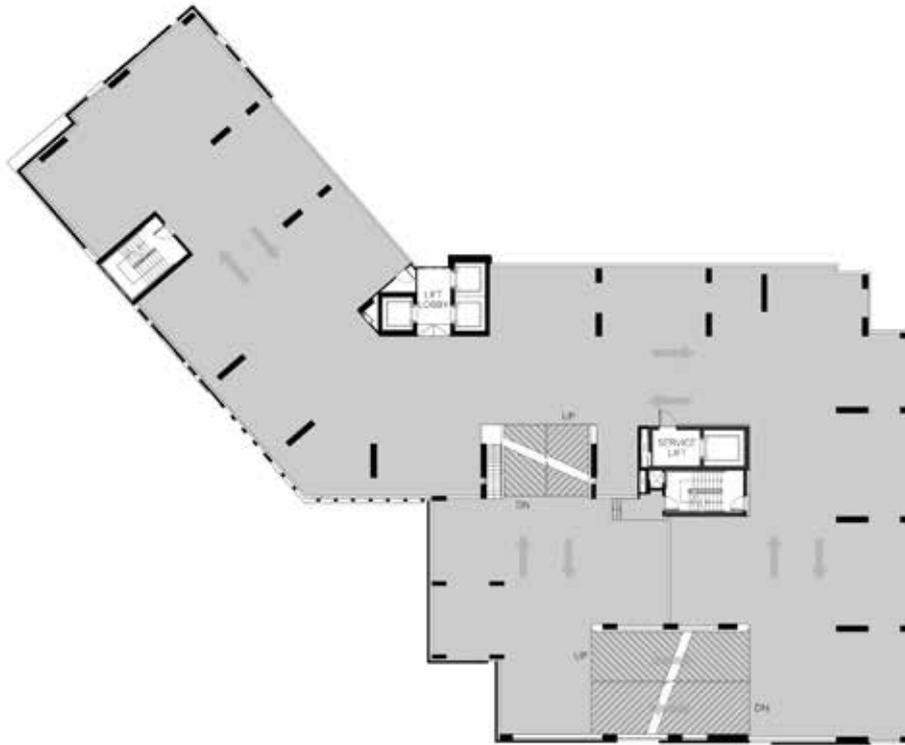


電動車充電樁

FLO 平面圖

FLO
BY SANSIRI

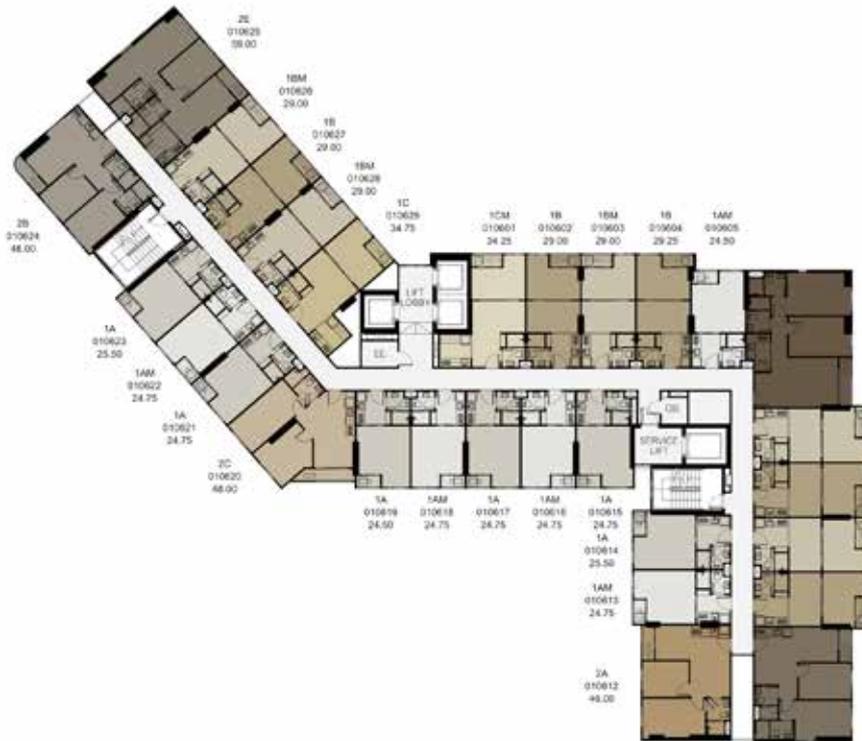




N
2nd - 4th FLOOR PLAN
0 1 5 10



N
5th FLOOR PLAN
0 1 5 10



6th - 19th FLOOR PLAN



20th FLOOR PLAN

備註: 在此圖面或其他銷售文件標示之格局和尺寸, 依實際情況可能略有變更, 但不影響整體使用功能。



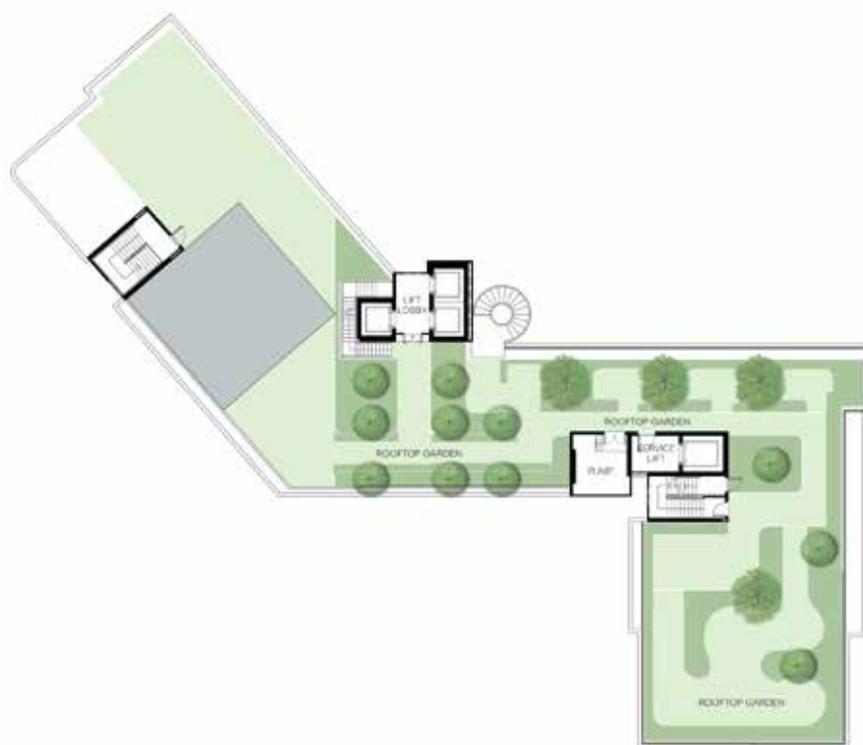
N
21st FLOOR PLAN
0 5 10



N
22nd FLOOR PLAN
0 5 10

FLO

BY SANSIRI



FLO 戶型圖

1A

24.50 - 25.50 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



1AM

24.50 - 24.75 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



1A-1

26.75 - 27.75 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



1AM-1

27.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



1A-L

24.50 - 25.50 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



MAIN LEVEL



FURNITURE LEVEL



1AM-L

24.50 - 24.75 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



MAIN LEVEL



FURNITURE LEVEL



1B

29.00 - 29.25 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



1BM

29.00 - 29.25 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



1C

34.75 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI

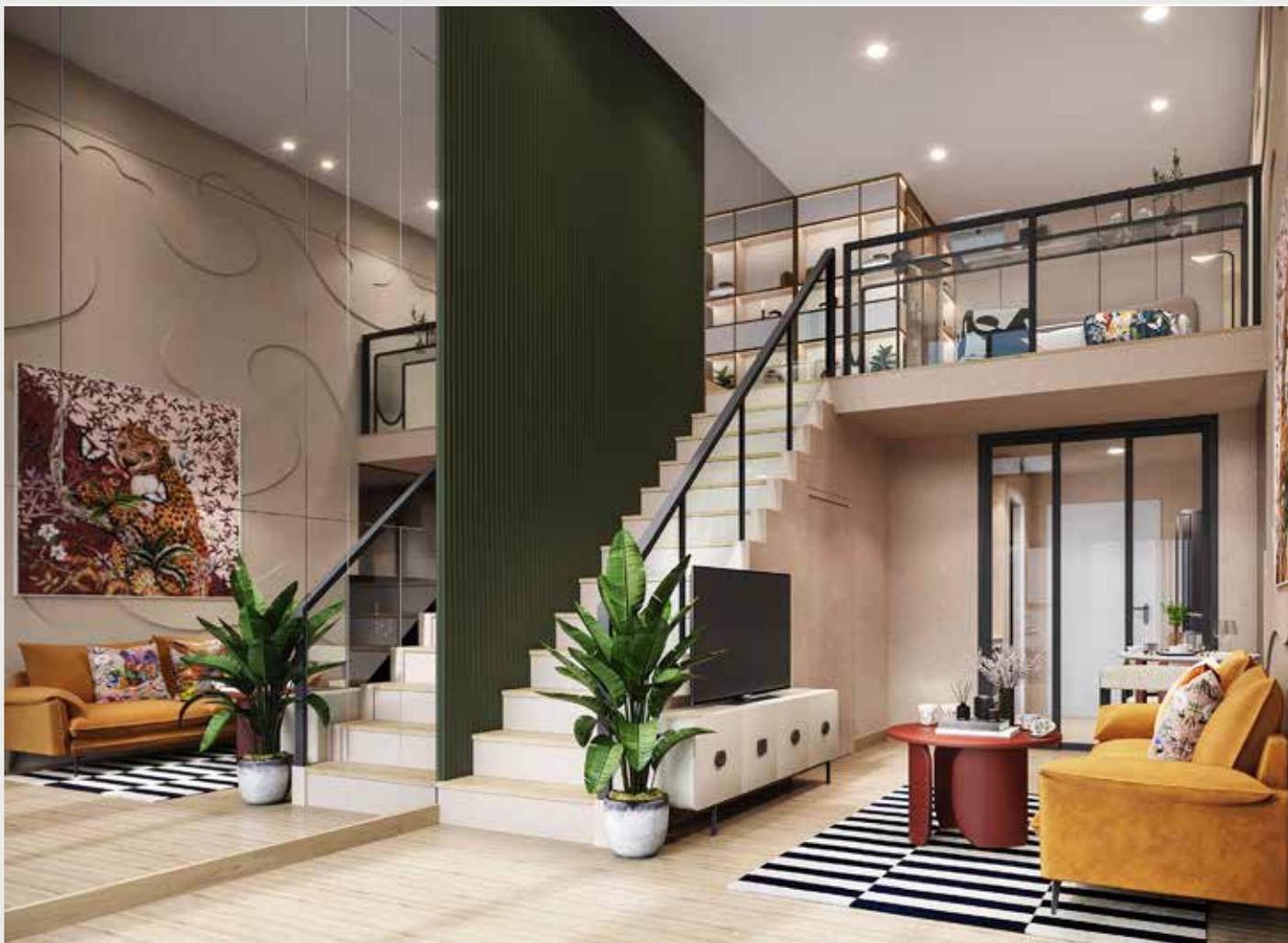


1CM

34.25 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI





1B-L

29.00 - 29.25 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



MAIN LEVEL



FURNITURE LEVEL



22nd FLOOR

21st FLOOR

20th FLOOR



備註: 在此圖面或其他銷售文件標示之格局和尺寸, 依實際情況可能略有變更, 但不影響整體使用功能。

1BM-L

29.00 - 29.25 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



MAIN LEVEL



FURNITURE LEVEL



22nd FLOOR

21st FLOOR

20th FLOOR

1C-L

34.75 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



MAIN LEVEL



FURNITURE LEVEL



21st FLOOR

20th FLOOR



1CM-L

34.25 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



MAIN LEVEL

FURNITURE LEVEL

2A

46.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



6th-19th FLOOR



2C

48.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



8th-19th FLOOR

2A-1

50.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



5th FLOOR



2A-L

46 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



FURNITURE LEVEL



MAIN LEVEL



22nd FLOOR



21st FLOOR



20th FLOOR

2C-L

48.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



MAIN LEVEL



FURNITURE LEVEL



22nd FLOOR



21st FLOOR



20th FLOOR



2B

48.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



2D

51.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



2E

59.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



2F

64.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



2B-L

48.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



FURNITURE LEVEL



MAIN LEVEL



22nd FLOOR



21st FLOOR



20th FLOOR

2D-L

51.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



FURNITURE LEVEL



MAIN LEVEL



22nd FLOOR



21st FLOOR



20th FLOOR



2E-L

59.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



FURNITURE LEVEL



MAIN LEVEL



21st FLOOR



20th FLOOR

2F-L

64.00 SQ.M.

FLO
BY SANSIRI



FURNITURE LEVEL



MAIN LEVEL



20th FLOOR



FLO

BY SANSIRI

 SANSIRI

sansiri.com

Project Owner : Sansiri Holding Six Co.,Ltd. Company's registered no. 0105558097484. Head office : 59 Soi Rim Khlong Phra Khanong, Phra Khanong Nuea Sub-District, Vadhana District, Bangkok 10110. Registered capital(THB) : 500,000,000.00 , Paid up capital(THB) : 500,000,000.00 (as of date 5 Sep 2022). The President : Mr. Srettha Thavisin. The Project : FLO by Sansiri, Land title deed no. 7982, 8122, approximately area 2 Rai, Located at Charoen Nakhon Road, Khlong San, Khlong San, Bangkok, as a Condominium of 22 storey(ies), 1 building(s), total of 508 unit(s), (for residential: 508 units, and for commercial: - units). The Land and building have been mortgaged with Kasikorn Bank PLC., In the approval process for EIA and construction permit. Construction will be started in Nov 2023 and expected to be completed in Dec 2025 which will later be registered as the condominium. The unit owner shall pay sinking fund, common fee, tax and other fees as prescribed by the Project Owner or the Condominium Juristic Person under the Condominium law.