



LOVE

CHAROEN NAKHON

คอนโดแบรนด์ใหม่ วิวแม่น้ำ  
ใกล้ไอคอนสยาม



รักเจ้าตัวโปรด รักเจ้าตัวแสบ รักธรรมชาติ  
รักอิสระ รักทุกสิ่ง รักทุกวัน

**"รัก" ชีวิตในแบบที่คุณเป็น  
เลิฟ เจริญนคร**

คอนโดมิเนียมใหม่ จากแสนสิริ  
วิวแม่น้ำ ใกล้เคียงคอนสยาม  
ส่วนกลางใหญ่ เลี้ยงสัตว์ได้

LOWV



## PROJECT INFORMATION

<b>LOCATION:</b>	Charoen Nakhon Road, Bangkok
<b>LAND AREA:</b>	Approximately 6.8 Rai
<b>PROJECT TYPE:</b>	2 Residential Buildings ( A: 44 Stories / B: 7 Stories)
<b>NUMBER OF UNITS:</b>	1,111 Units ( A: 1,069 Units / B: 42 Units)
<b>TOTAL PARKING:</b>	525 Lots (47%)

## ROOM MIX & SIZING

ลักษณะห้องชุด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	25.75 - 56.25
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ 1 ห้องอเนกประสงค์	36.00 - 37.25
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ 1 ห้องน้ำส่วนรับแขก	61.50
2 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	48.25 - 49.50
2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	59.75 - 66.00
2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ 1 ห้องน้ำส่วนรับแขก	76.25
3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ	96.50
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ	111.50
3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ 1 ห้องน้ำส่วนรับแขก	143.75 - 168.75



## FACILITIES

-  THE ARRIVAL HALL
-  LOBBY LOUNGE
-  MEETING ROOMS 
-  MAIL ROOM
-  THE PLAY COURT
-  THE BARKYARD 
-  RIVERVIEW POOL
-  HAVEN POOL
-  GYM
-  THE RIVERSCAPE WORKING SPACE
-  LOVE SKY LOUNGE 
-  SKY LAWN TERRACE 

## OTHERS

-  24-HOUR SECURITY
-  SHUTTLE BUS SERVICE
-  CCTV
-  EV CHARGER



## DESIGN CONCEPT

เลิฟ เจริญนคร มาภายใต้แนวคิด “RIVERSCAPE”  
ที่ได้รับแรงบันดาลใจจากวิถีชีวิตและจังหวะของชุมชนริมแม่น้ำ  
เจ้าพระยา ผสานความสงบของสายน้ำเข้ากับพลังของเมืองอย่าง  
กลมกลืน ผ่านเส้นสายและงานออกแบบที่สิ้นไหว

สะท้อนการเคลื่อนไหวของสายน้ำ  
สร้างสมดุลระหว่างชีวิตเมือง และความเป็นธรรมชาติเข้าด้วยกัน  
เพื่อสร้างประสบการณ์การอยู่อาศัยที่ผ่อนคลาย เรียบง่าย  
แต่ต่างงามเหนือกาลเวลา



# FACILITIES

LOVE





## THE ARRIVAL HALL

บรรยากาศเรียบง่าย แต่แฝงความสนุกสนาน MIX AND MATCH  
เฟอร์นิเจอร์หลากหลายรูปแบบ เพื่อรองรับการใช้งานที่แตกต่าง





## MEETING ROOMS 🐾

ห้องประชุมพร้อมเก้าอี้ ERGONOMIC เพื่อสุขภาพ  
พร้อมรองรับการพาสัตว์เลี้ยงเข้ามาได้  
เพื่อสร้างบรรยากาศผ่อนคลายให้ทุกการประชุม



## THE PLAY COURT

สนามที่ยืดหยุ่นปรับเปลี่ยนการใช้งานได้ตามชนิดกีฬา  
ทั้งบาสเก็ตบอล ฟุตบอล เทนนิส แบดมินตัน  
พร้อมตอปอจกัยไฟฟสไต้ล้แ็คทไฟได้อย่างเต็มที



## THE BARKYARD 🐾

ครั้งแรกกับ BARKYARD ที่นอกจากจะเพิ่มพื้นที่วิ่งเล่น  
ให้กับเจ้าตัวโปรด ยังคัดสรรพืชพรรณที่ปลอดภัยกับสัตว์เลี้ยง  
สามารถสัมผัสได้ตามธรรมชาติ



## RIVERVIEW POOL

LAP POOL ยาวกว่า 30 เมตร วางขนานแม่น้ำเจ้าพระยา  
แบ่งเป็นโซนน้ำตื้น LAP POOL และ KID'S POOL  
พื้นที่ GARDEN ACCESS ลดระดับจากทางเดินริมสระ  
เพื่อสร้างความเป็นส่วนตัวให้การพักผ่อน



## GYM

สัมผัสประสบการณ์การออกกำลังกายเหนือระดับ ในโซน Cardio & Weight Training ท่ามกลางวิวแม่น้ำและเมืองที่กว้างสุดสายตา พร้อมโซนส่วนตัวสำหรับ Yoga & Pilates ครบทั้งเสื้อ บอล และบาร์ ในบรรยากาศที่ทำให้คุณอยากออกกำลังกายทุกวัน



## THE RIVERSCAPE WORKING SPACE

พื้นที่ทำงานที่รองรับจังหวะชีวิตที่ไม่เร่งรีบ แต่ไม่เคยหยุดนิ่ง เหมือนสายน้ำที่ไหลไปตามแม่น้ำ พร้อมเปิดรับวิวแม่น้ำและวิวเมือง ผ่านกระจกบานใหญ่จะนั่งทำงาน หรือพักผ่อนก็เต็มแรงบันดาลใจได้ทุกช่วงเวลา



## HAVEN POOL

สระชั้น 37 แบ่งเป็น LAP POOL และ HYDRO POOL/JACUZZI พร้อมวิว CITYSCAPE และแม่น้ำเจ้าพระยา บริเวณรอบมีสวนพักผ่อนและสนามหญ้ากว้าง พร้อมเฟอร์นิเจอร์โทนสีเย็น ผสานความสงบและความเอื้อที่ฟองคนเมืองได้อย่างสมบูรณ์แบบ



## LOVE SKY LOUNGE 🐾

SKY LOUNGE ชั้น 45 เปิดรับวิว PANORAMA พร้อมเฟอร์นิเจอร์ในบรรยากาศ COZY ที่รองรับทุกกิจกรรม เชื่อมต่อสวนลอยฟ้าที่เป็นพื้นที่ PET-FRIENDLY ให้คุณและเจ้าตัวโปรดได้ใช้เวลาด้วยกันในทุกๆ วัน

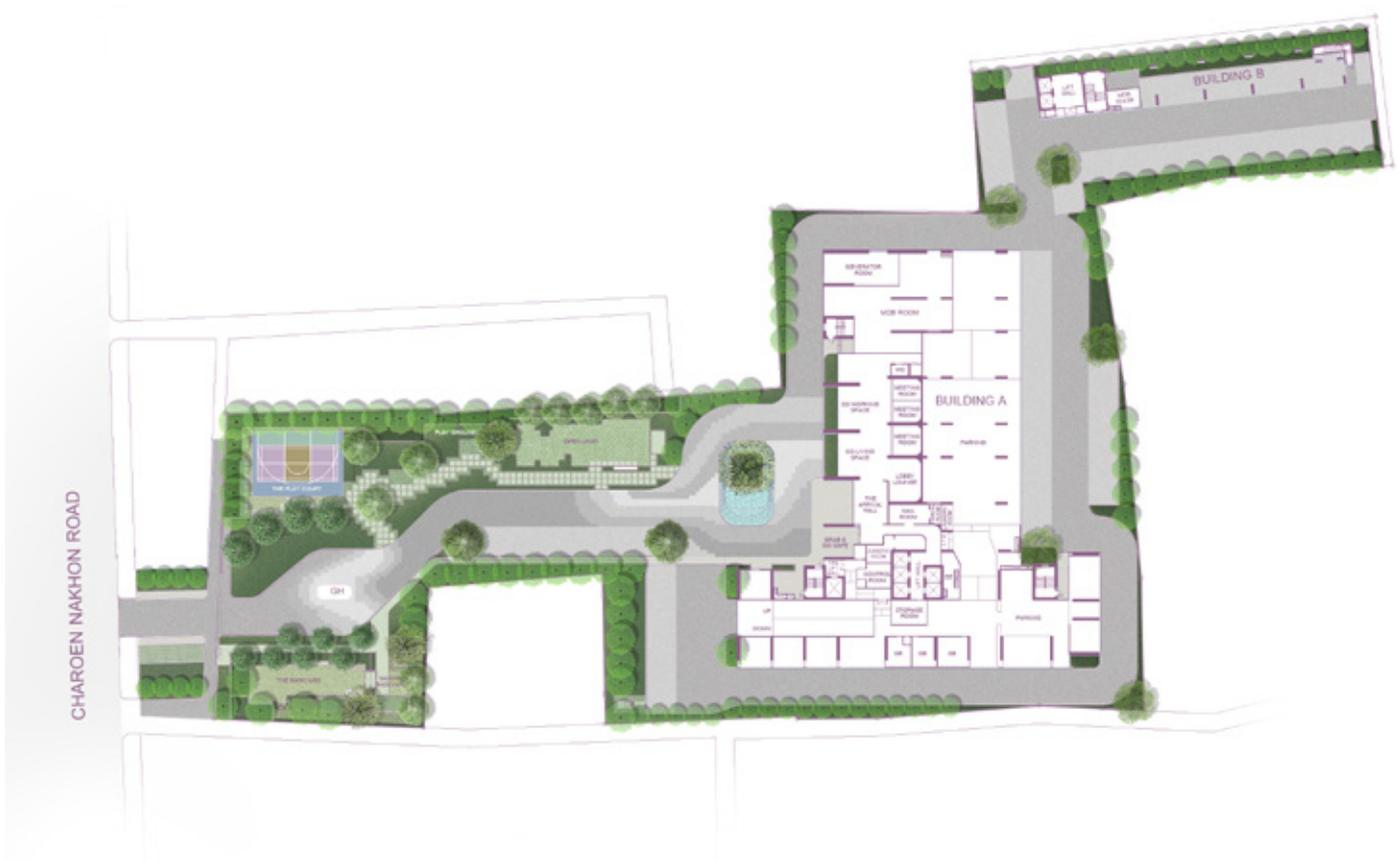
# FLOOR PLAN

LOVE



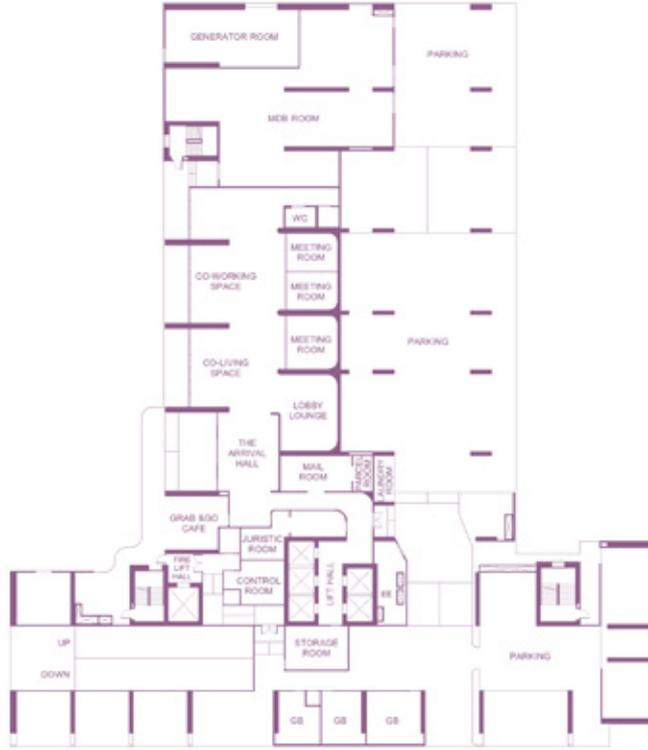
# FLOOR PLAN

## MASTER PLAN

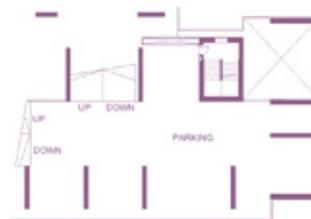


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน \*ภาพและบรรยากาศจำลอง  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. \*This is computer graphic generated.

1st FLOOR

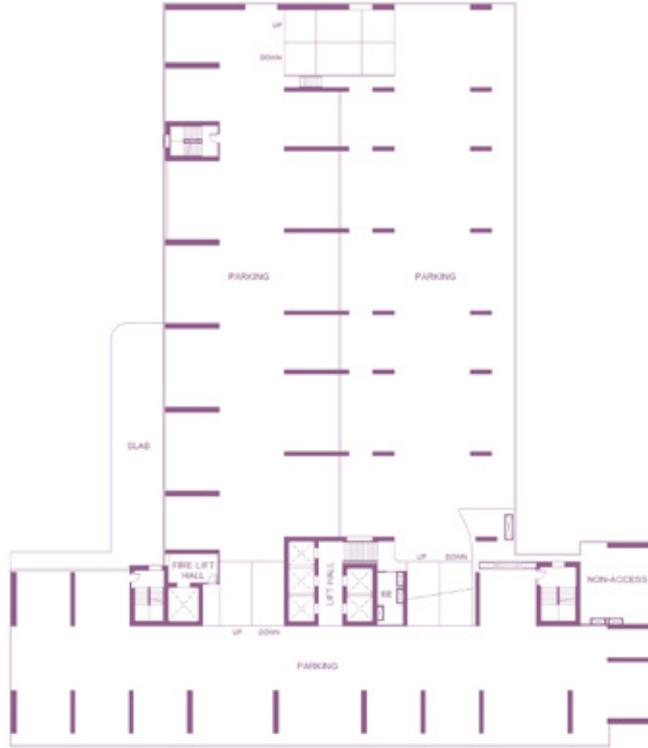


2nd FLOOR

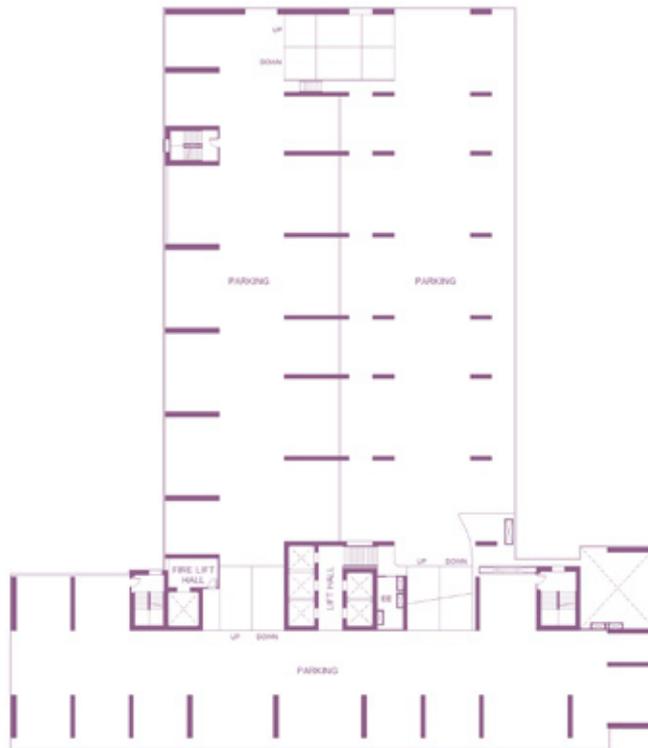


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน \*ภาพและบรรยากาศจำลอง  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. \*This is computer graphic generated.

3<sup>rd</sup> FLOOR

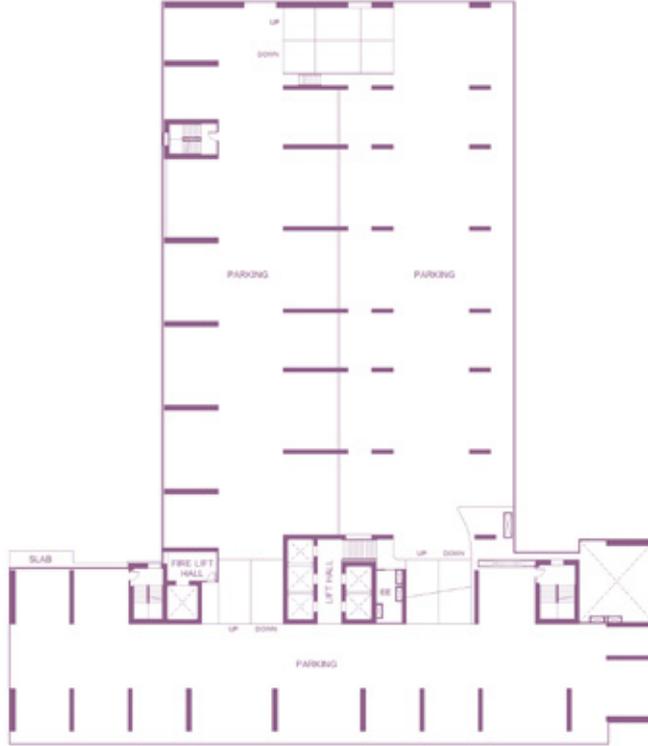


4<sup>th</sup> - 5<sup>th</sup> FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน \*ภาพและบรรยากาศจำลอง  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. \*This is computer graphic generated.

6<sup>th</sup> FLOOR



7<sup>th</sup> FLOOR



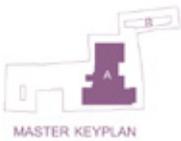
หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน \*ภาพและบรรยากาศจำลอง  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. \*This is computer graphic generated.



14<sup>th</sup> - 20<sup>th</sup> FLOOR

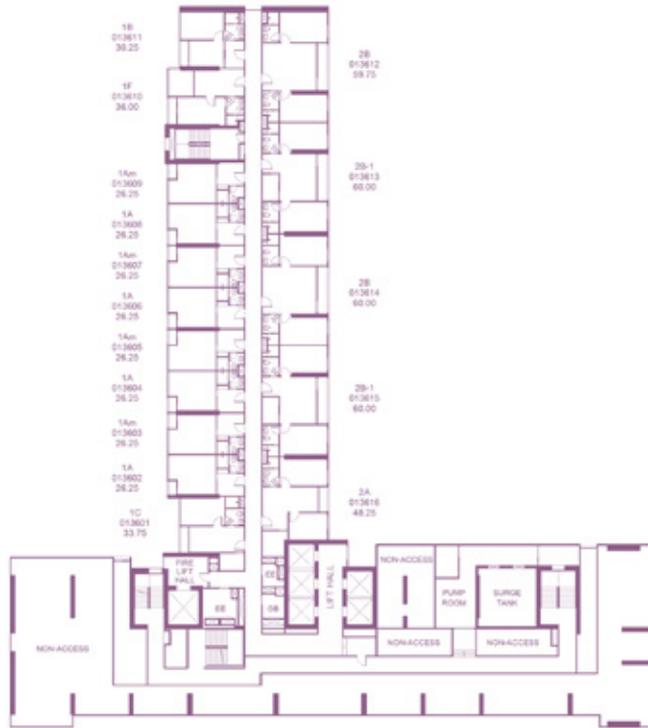


21<sup>st</sup> - 35<sup>th</sup> FLOOR

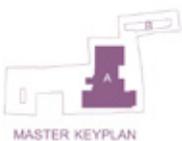


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน \*ภาพและบรรยากาศจำลอง  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. \*This is computer graphic generated.

36<sup>th</sup> FLOOR

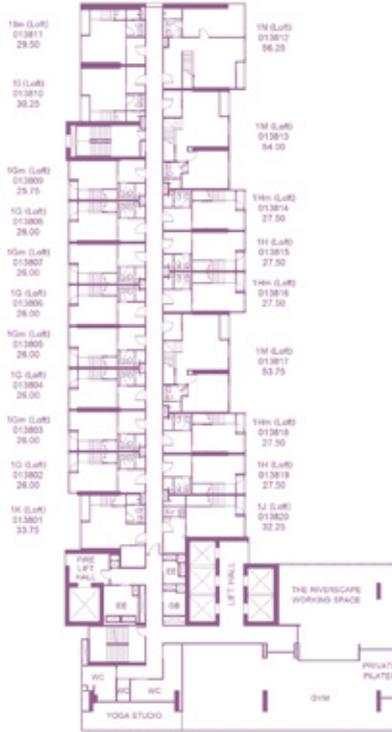


37<sup>th</sup> FLOOR

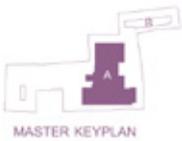
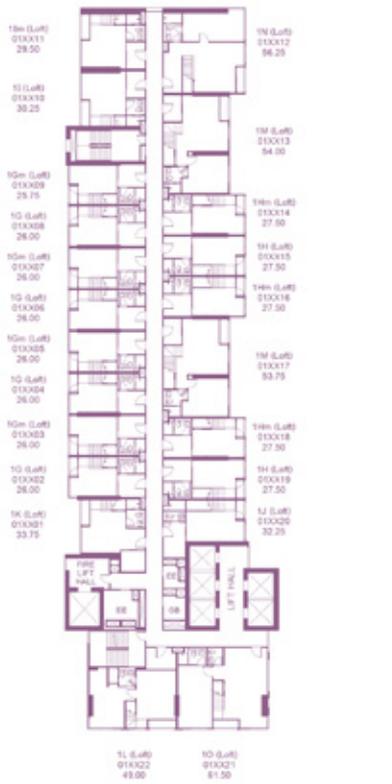


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน \*ภาพและบรรยากาศจำลอง  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. \*This is computer graphic generated.

38<sup>th</sup> FLOOR

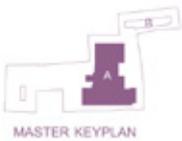
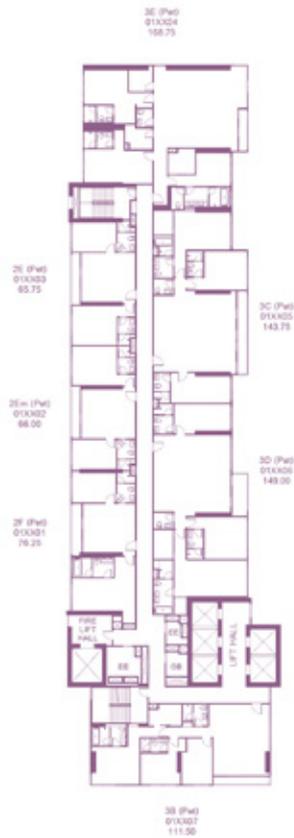


39<sup>th</sup> - 42<sup>nd</sup> FLOOR

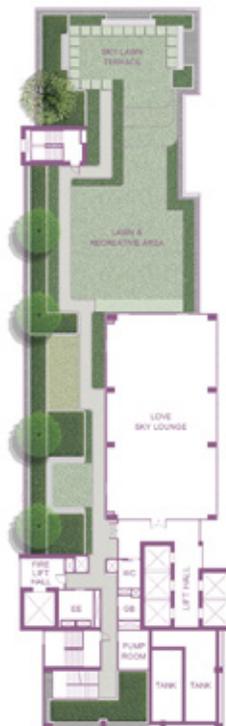


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายืนยันที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน \*ภาพและบรรยากาศจำลอง  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. \*This is computer graphic generated.

43<sup>rd</sup> - 44<sup>th</sup> FLOOR



45<sup>th</sup> FLOOR

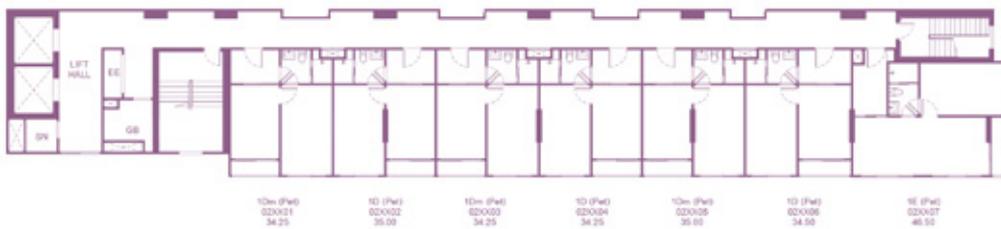


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน \*ภาพและบรรยากาศจำลอง  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. \*This is computer graphic generated.

1st FLOOR



2nd - 7th FLOOR



หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน \*ภาพและบรรยากาศจำลอง  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. \*This is computer graphic generated.

ROOF FLOOR

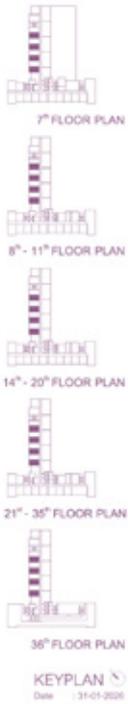


หมายเหตุ : ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการมายื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน \*ภาพและบรรยากาศจำลอง  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. \*This is computer graphic generated.

# SIMPLEX LAYOUT



# SIMPLEX LAYOUT



**1A**  
26.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดของพื้นที่และขนาดของอาคารอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.



**1A (Pet)**  
26.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดของพื้นที่และขนาดของอาคารอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.

# SIMPLEX LAYOUT



**1Am**  
26.25 sq.m.

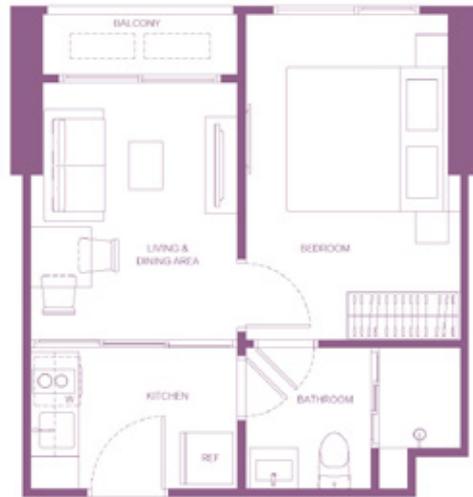
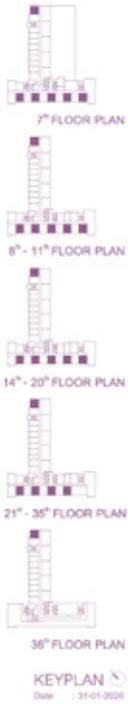
หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแปลนอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.



**1Am (Pet)**  
26.25 sq.m.

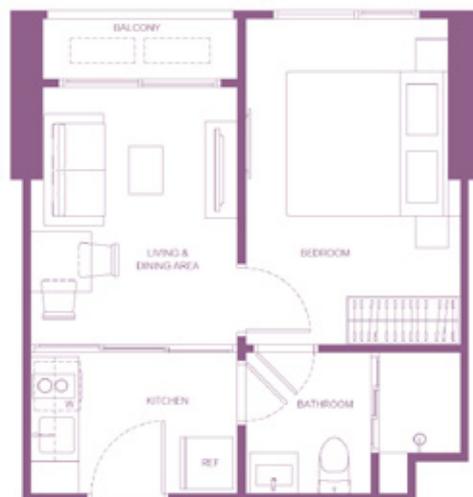
หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแปลนอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.

# SIMPLEX LAYOUT



**1B**  
30.25 - 32.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดของพื้นที่และขนาดของพื้นที่อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและไม่另行通知  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.



**1B (Pet)**  
30.25 - 32.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดของพื้นที่และขนาดของพื้นที่อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและไม่另行通知  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.



# SIMPLEX LAYOUT



KEYPLAN  
Date : 31-01-2025



**1B-1**  
31.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของอาคารที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.



KEYPLAN  
Date : 31-01-2025



**1B-1 (Pet)**  
31.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของอาคารที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.

# SIMPLEX LAYOUT



KEYPLAN  
Date : 31-01-2026



**1Bm**  
30.50 - 31.50 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของผังแปลนอาคารนี้ เป็นรายการที่จัดทำขึ้นโดยระบบคอมพิวเตอร์และอาจมีข้อผิดพลาด  
 หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของผังแปลนอาคารนี้ เป็นรายการที่จัดทำขึ้นโดยระบบคอมพิวเตอร์และอาจมีข้อผิดพลาด  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



KEYPLAN  
Date : 31-01-2026



**1Bm (Pet)**  
30.50 - 31.50 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของผังแปลนอาคารนี้ เป็นรายการที่จัดทำขึ้นโดยระบบคอมพิวเตอร์และอาจมีข้อผิดพลาด  
 หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของผังแปลนอาคารนี้ เป็นรายการที่จัดทำขึ้นโดยระบบคอมพิวเตอร์และอาจมีข้อผิดพลาด  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.

# SIMPLEX LAYOUT



**1C**  
33.75 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของผังแปลนอาคารนี้ เป็นรายการที่จัดทำขึ้นโดยระบบคอมพิวเตอร์และอาจมีความคลาดเคลื่อนได้บ้าง  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.



**1C (Pet)**  
33.75 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของผังแปลนอาคารนี้ เป็นรายการที่จัดทำขึ้นโดยระบบคอมพิวเตอร์และอาจมีความคลาดเคลื่อนได้บ้าง  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.

# SIMPLEX LAYOUT

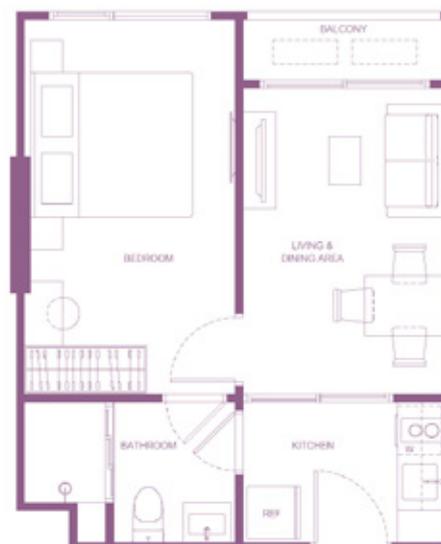


**1D (Pet)**  
34.25 - 35.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดของพื้นที่และขนาดของเฟอร์นิเจอร์เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น  
การระบุพื้นที่และขนาดของเฟอร์นิเจอร์เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed  
appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.



KEYPLAN  
Date : 31-01-2025



**1Dm (Pet)**  
34.25 - 35.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดของพื้นที่และขนาดของเฟอร์นิเจอร์เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น  
การระบุพื้นที่และขนาดของเฟอร์นิเจอร์เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed  
appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.



KEYPLAN  
Date : 31-01-2025

# SIMPLEX LAYOUT



**1E (Pet)**  
46.50 sq.m.



2<sup>nd</sup> - 7<sup>th</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN   
Date : 31-01-2025

หมายเหตุ : รายละเอียดและพื้นที่ของผังแปลนอาคารนี้ เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
โดยไม่另行通知  
\*This is computer graphic generated.

Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.

# SIMPLEX LAYOUT



**1F**  
36.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของอาคารที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



**1F (Pet)**  
36.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของอาคารที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.

# SIMPLEX LAYOUT



KEYPLAN  
Date : 31-01-2026

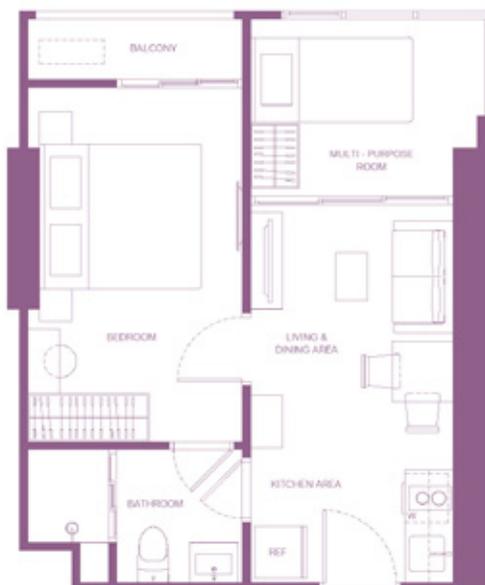


**1F-1**  
37.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดของพื้นที่และขนาดของอาคารอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



KEYPLAN  
Date : 31-01-2026



**1F-1 (Pet)**  
37.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดของพื้นที่และขนาดของอาคารอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมโดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.

# SIMPLEX LAYOUT



KEYPLAN  
Date : 31-01-2026



**1F-1m**  
36.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของอาคารที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
\*This is computer graphic generated.



KEYPLAN  
Date : 31-01-2026



**1F-1m (Pet)**  
36.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของอาคารที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
\*This is computer graphic generated.

# SIMPLEX LAYOUT



8<sup>th</sup> - 11<sup>th</sup> FLOOR PLAN



14<sup>th</sup> - 20<sup>th</sup> FLOOR PLAN



21<sup>st</sup> - 35<sup>th</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN  
Date : 31-01-2025



1Fm  
37.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของทรัพย์สินที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.



12<sup>th</sup> - 13<sup>th</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN  
Date : 31-01-2025



1Fm (Pet)  
37.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของทรัพย์สินที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.

# SIMPLEX LAYOUT



**2A**  
48.25 sq.m.

หมายเหตุ : แผนผังและพื้นที่ของอาคารที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้งาน  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.



**2A (Pet)**  
48.25 sq.m.

หมายเหตุ : แผนผังและพื้นที่ของอาคารที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อการใช้งาน  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.



## 2A (Garden) 49.50 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังนี้ อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.



## 2B (Garden) 61.50 - 62.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังนี้ อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม โดยไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.



# SIMPLEX LAYOUT



**2B**  
59.75 - 60.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดการตกแต่งภายในและการกำหนดเฟอร์นิเจอร์ อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและขึ้นอยู่กับความต้องการของลูกค้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



**2B (Pet)**  
59.75 - 60.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดการตกแต่งภายในและการกำหนดเฟอร์นิเจอร์ อาจเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและขึ้นอยู่กับความต้องการของลูกค้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



**2B-1**  
60.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของผังแปลนอาคารและส่วนประกอบอื่น ๆ ที่แสดงอาจมีเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและไม่จำเป็นต้องแสดงทุกส่วน  
\*This is computer graphic generated.

Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.



**2B-1 (Pet)**  
60.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของผังแปลนอาคารและส่วนประกอบอื่น ๆ ที่แสดงอาจมีเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและไม่จำเป็นต้องแสดงทุกส่วน  
\*This is computer graphic generated.

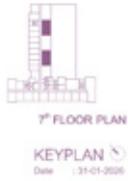
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
\*This is computer graphic generated.

# SIMPLEX LAYOUT



**2B-1 (Garden)**  
62.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของแปลนอาคารนี้ เป็นรายการที่เสนอแนะเท่านั้น อาจมีการเปลี่ยนแปลง  
 หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของแปลนอาคารนี้ เป็นรายการที่เสนอแนะเท่านั้น อาจมีการเปลี่ยนแปลง  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed  
 appropriate, but will not impact upon the use.



**2C (Garden)**  
63.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของแปลนอาคารนี้ เป็นรายการที่เสนอแนะเท่านั้น อาจมีการเปลี่ยนแปลง  
 หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของแปลนอาคารนี้ เป็นรายการที่เสนอแนะเท่านั้น อาจมีการเปลี่ยนแปลง  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed  
 appropriate, but will not impact upon the use.



# SIMPLEX LAYOUT



**2D**  
63.50 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังนี้แสดงเป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้  
 ตามความเหมาะสมและข้อกำหนดของโครงการ  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed  
 appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.



21<sup>st</sup> - 35<sup>th</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN  
Date : 31-01-2025



**2E (Pet)**  
65.75 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังนี้แสดงเป็นข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้  
 ตามความเหมาะสมและข้อกำหนดของโครงการ  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed  
 appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.



43<sup>rd</sup> - 44<sup>th</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN  
Date : 31-01-2025

# SIMPLEX LAYOUT

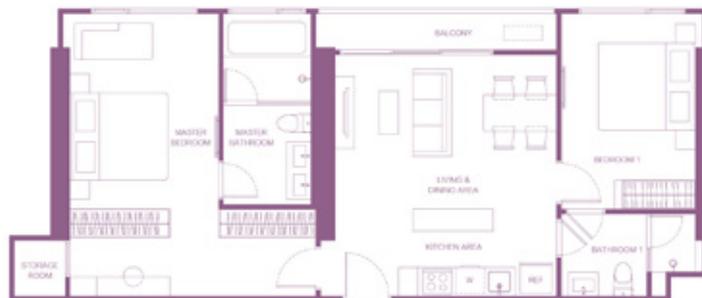


**2Em (Pet)**  
66.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังนี้เป็นไปตามการประมาณการและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของโครงการ  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



KEYPLAN  
Date : 31-01-2026



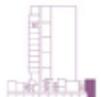
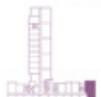
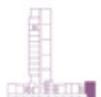
**2F (Pet)**  
76.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังนี้เป็นไปตามการประมาณการและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและขึ้นอยู่กับเงื่อนไขของโครงการ  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.

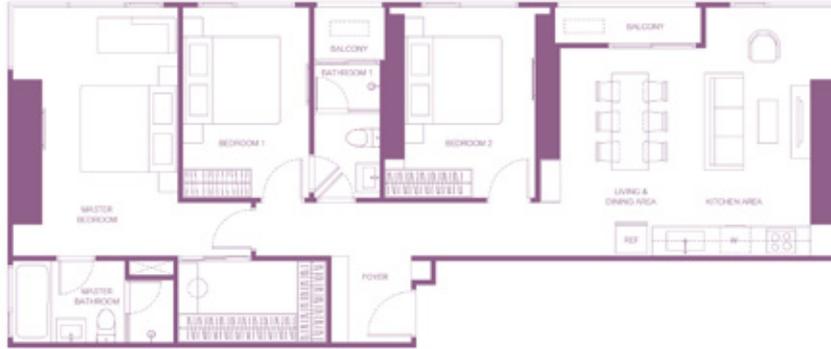


KEYPLAN  
Date : 31-01-2026

# SIMPLEX LAYOUT

-  7<sup>th</sup> FLOOR PLAN
-  8<sup>th</sup> - 11<sup>th</sup> FLOOR PLAN
-  14<sup>th</sup> - 20<sup>th</sup> FLOOR PLAN
-  21<sup>st</sup> - 35<sup>th</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN  
Date : 31-01-2026

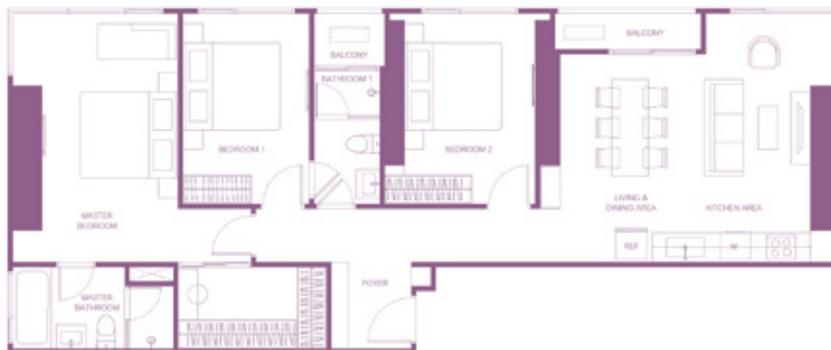


**3A**  
96.50 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของอาคารและส่วนประกอบอื่น ๆ ของอาคาร อาจเปลี่ยนแปลงได้  
 ตามความเหมาะสมและโครงสร้างของอาคาร  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed  
 appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.

-  12<sup>th</sup> - 13<sup>th</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN  
Date : 31-01-2026



**3A (Pet)**  
96.50 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของอาคารและส่วนประกอบอื่น ๆ ของอาคาร อาจเปลี่ยนแปลงได้  
 ตามความเหมาะสมและโครงสร้างของอาคาร  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed  
 appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.

# SIMPLEX LAYOUT



**3B (Pet)**  
111.50 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดของพื้นที่และสิ่งอำนวยความสะดวกในแผนผังนี้ อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ โดยไม่另行通知  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



KEYPLAN  
Date : 31-01-2026



**3C (Pet)**  
143.75 sq.m.

หมายเหตุ : รายละเอียดของพื้นที่และสิ่งอำนวยความสะดวกในแผนผังนี้ อาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ โดยไม่另行通知  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



KEYPLAN  
Date : 31-01-2026

# SIMPLEX LAYOUT



**3D (Pet)**  
149.00 sq.m.

หมายเหตุ : แผนผังและพื้นที่ของอาคารที่แสดงในเอกสารนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น  
 หมายเหตุ : This is a preliminary floor plan and the area is for reference only.  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



43<sup>rd</sup> - 44<sup>th</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN  
Date : 31-01-2026



**3E (Pet)**  
168.75 sq.m.

หมายเหตุ : แผนผังและพื้นที่ของอาคารที่แสดงในเอกสารนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้น  
 หมายเหตุ : This is a preliminary floor plan and the area is for reference only.  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



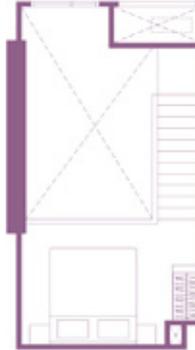
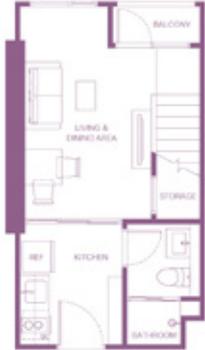
43<sup>rd</sup> - 44<sup>th</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN  
Date : 31-01-2026

# LOFT LAYOUT

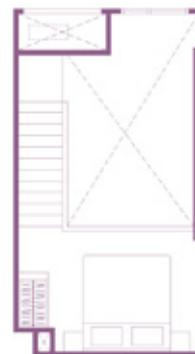


# LOFT LAYOUT



## 1G (Loft) 26.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.



## 1Gm (Loft) 25.75 - 26.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้โดยไม่ต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.

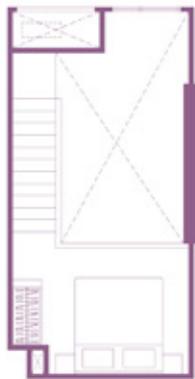
# LOFT LAYOUT



FURNITURE LEVEL

## 1H (Loft) 27.50 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนใบปลิวโครงการนี้ เป็นรายการที่เสนอแนะเท่านั้น และอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้  
 ตามความเหมาะสมของโครงการและข้อกำหนดของโครงการ  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.

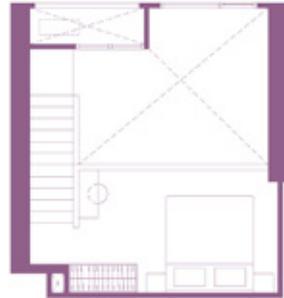


FURNITURE LEVEL

## 1Hm (Loft) 27.50 sq.m.

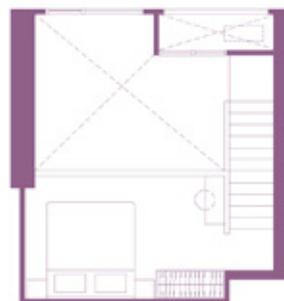
หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนใบปลิวโครงการนี้ เป็นรายการที่เสนอแนะเท่านั้น และอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้  
 ตามความเหมาะสมของโครงการและข้อกำหนดของโครงการ  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.  
 \*This is computer graphic generated.

# LOFT LAYOUT



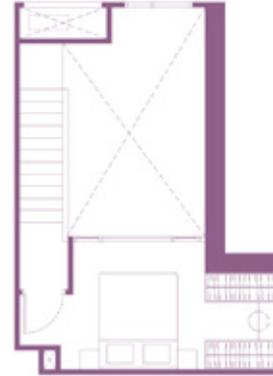
## 1I (Loft) 30.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังนี้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในเอกสารโครงการเท่านั้น  
 หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังนี้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในเอกสารโครงการเท่านั้น  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



## 1Im (Loft) 29.50 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังนี้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในเอกสารโครงการเท่านั้น  
 หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแผนผังนี้เป็นไปตามที่ระบุไว้ในเอกสารโครงการเท่านั้น  
 \*This is computer graphic generated.  
 Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



## 1J (Loft)

32.25 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของอาคารที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร

\*This is computer graphic generated.

Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



## 1K (Loft)

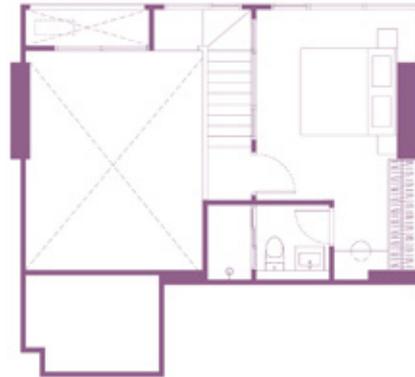
33.75 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและพื้นที่ของอาคารที่ระบุไว้เป็นข้อมูลเบื้องต้นและอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสมและไม่กระทบต่อโครงสร้างอาคาร

\*This is computer graphic generated.

Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.

# LOFT LAYOUT



FURNITURE LEVEL



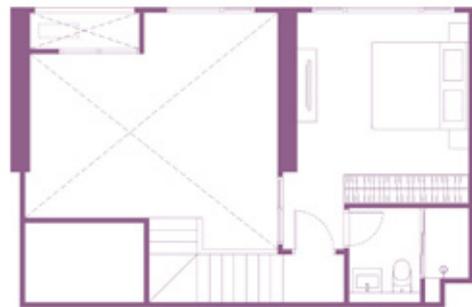
39<sup>th</sup> - 42<sup>nd</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN

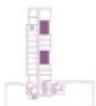
Date : 31-01-2026

**1L (Loft)**  
49.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแปลนอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
 หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแปลนอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
 \*This is computer graphic generated.



FURNITURE LEVEL



37<sup>th</sup> FLOOR PLAN

38<sup>th</sup> FLOOR PLAN

39<sup>th</sup> - 42<sup>nd</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN

Date : 31-01-2026

**1M (Loft)**  
53.75 - 54.00 sq.m.

หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแปลนอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
 หมายเหตุ : รายการและขนาดพื้นที่บนแปลนอาจมีการเปลี่ยนแปลงได้ตามความเหมาะสม  
 \*This is computer graphic generated.

# LOFT LAYOUT



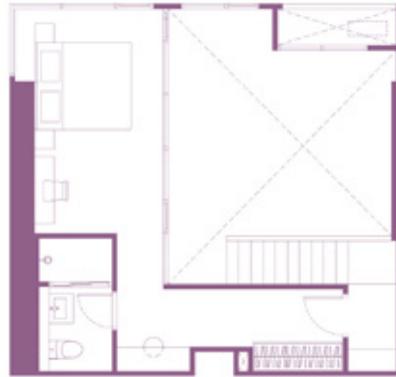
37<sup>th</sup> FLOOR PLAN

38<sup>th</sup> FLOOR PLAN

39<sup>th</sup> - 42<sup>th</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN

Date : 19-01-2026



FURNITURE LEVEL

**1N (Loft)**  
56.25 sq.m.

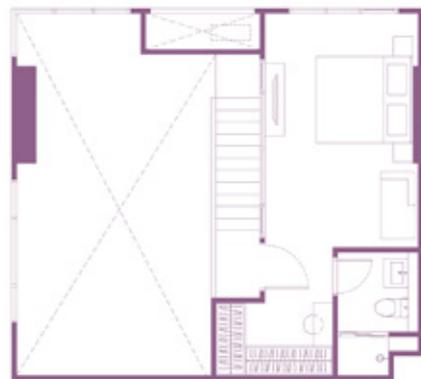
หมายเหตุ : รายการเฟอร์นิเจอร์และวัสดุตกแต่งภายในที่แสดงในภาพนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น รายละเอียดและราคาจะแตกต่างกันไปขึ้นอยู่กับความต้องการของลูกค้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



39<sup>th</sup> - 42<sup>th</sup> FLOOR PLAN

KEYPLAN

Date : 31-01-2026



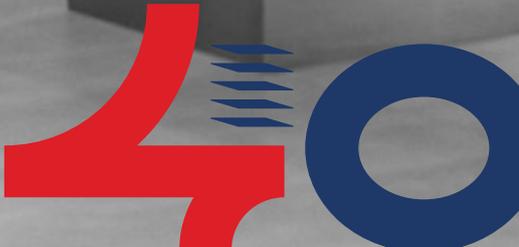
FURNITURE LEVEL

**1O (Loft)**  
61.50 sq.m.

หมายเหตุ : รายการเฟอร์นิเจอร์และวัสดุตกแต่งภายในที่แสดงในภาพนี้เป็นเพียงข้อมูลเบื้องต้นเท่านั้น รายละเอียดและราคาจะแตกต่างกันไปขึ้นอยู่กับความต้องการของลูกค้า  
\*This is computer graphic generated.  
Remark : Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use.



EVERY DAY...  
LIFE IS GOOD



## DESIGN FOR EVERY DAY

HOUSE / CONDOMINIUM / TOWNHOME

### ลงตัวทุกวัน กับบ้านที่ออกแบบ อย่างดีในทุกรายละเอียด

ไม่ใช่แค่เพียงความงดงาม แต่ยังคงคำนึงถึงฟังก์ชัน ที่ต้องใช้งานสะดวก ลงตัวกับไลฟ์สไตล์ที่แตกต่าง ทั้งบ้านเดี่ยว ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม

**DESIGN:** งดงาม โดดเด่น มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว

**FUNCTION:** ใช้งานได้จริง ลงตัวทุกการอยู่อาศัย

**FACILITIES:** ครบครัน ตอบโจทย์ทุกการพักผ่อน

## EVERY DAY BETTER TOGETHER

SANSIRI COMMUNITY

### ยิ้มได้ทุกวัน กับสังคมที่อบอุ่น และน่าอยู่

อบอุ่นใจในสังคมคุณภาพบรรยากาศที่ร่มรื่นน่าอยู่ และมีความสุขไปกับกิจกรรมเรียกรอยยิ้ม ที่เปิดโอกาสให้ทุกคน มาพบปะสังสรรค์

**COMMUNITY:** สังคมคุณภาพที่ทำให้คุณอุ่นใจได้ทุกวัน

**LOCATION:** ทำเลศักยภาพ ใกล้สถานที่สำคัญ และแหล่งอำนวยความสะดวก

**ACTIVITIES:** หลากหลายกิจกรรมดีๆ สำหรับครอบครัวแสนสิริ



## EVERY DAY NO WORRIES

SANSIRI SERVICE

### อุ่นใจทุกวัน ทุกด้าน กับการดูแล ที่ไม่สิ้นสุด

มั่นใจได้กับบริการที่ครอบคลุมทุกด้าน ตั้งแต่ระบบรักษาความปลอดภัย พื้นที่ส่วนกลาง การดูแลโครงการ แบบครบวงจร ไปจนถึงการประกันคุณภาพ

**QUALITY:** บ้านคุณภาพดี มาตรฐานงานก่อสร้างจากแสนสิริ พร้อมการประกันและซ่อมบำรุง

**SECURITY:** ปลอดภัย 24 ชม. ด้วย LIV-24 นวัตกรรมรักษาความปลอดภัยแบบเรียลไทม์

**SANSIRI FAMILY:** สัมผัสประสบการณ์ที่ครบทุกด้าน กับสิทธิพิเศษและกิจกรรมเพื่อลูกบ้านโดยเฉพาะ

**PLUS LIVING MANAGEMENT:** บริการดูแลบริหารจัดการที่อยู่อาศัยแบบครบวงจร

## BUILDING FOR BETTER TOMORROWS EVERY DAY

SANSIRI SUSTAINABILITY

### ใส่ใจทุกวัน ในบ้านที่คิดถึงอนาคต

ชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืนในทุก Generation คือ สิ่งที่ออกแบบเพื่อคุณ ครอบครัว และสังคมรอบด้าน เพื่อสร้างจุดเปลี่ยนด้านสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

**GREEN LIVING DESIGN:** นวัตกรรมอยู่สบาย เพื่อความยั่งยืนของผู้อยู่อาศัยทั้งบ้าน และคอนโด

**WASTE MANAGEMENT:** ระบบคัดแยกและจัดการขยะอย่างมีประสิทธิภาพ

**SANSIRI BACKYARD:** สวนผักทานได้ในโครงการ

**TREE STORY:** ช่วยกันเพิ่ม รักษา และพัฒนาพื้นที่สีเขียวในทุกโครงการ



LOV 

CHAROEN NAKHON

คลิก เข้าเว็บไซต์

ADD LINE

CALL 1685 [sansiri.com](http://sansiri.com)

เจ้าของโครงการ บจ. สิริ-เซ็นทรัล โพร้ จำกัด ทะเบียนเลขที่ 0105567061098 สังก.ใหญ่ 59 ซ.นิมิตของพระนิเวศ แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 ทุนจดทะเบียน 50,000,000.00 บาท ทุนชำระแล้ว 50,000,000.00 บาท (ข้อมูลวันที่ 6 ม.ค. 2569)  
กรรมการผู้จัดการ นายสุชัย อภัยแสงอุบล โครงการ สีฟ้า เจริญนคร ต.3314, 8236-8240, 8242-8247 ประมาณ 6 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ต.เจริญนคร แขวงบางลำภูล่าง เขตคลองสาน กทม. อาคารชุดสูง 44, 7 ชั้น 2 อาคาร รวม 1,111 ห้อง (พักอาศัย 1,111 ห้อง / การพาณิชย์ - ห้อง)  
ที่ดินและอาคารชุดจำนวนทั้งสิ้น 6.831กรไทย ได้รับ อนุมัติแล้ว และ อยู่ระหว่างขออนุญาตก่อสร้าง เริ่มก่อสร้าง ก.พ.2569 จะแล้วเสร็จประมาณ พ.ค.2572 และจดทะเบียนอาคารชุดต่อไป โดยเจ้าของห้องชุดต้องจ่ายเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียมตามอัตรา  
ที่กำหนด ภายใต้อาคารชุด ภาพที่ปรากฏบนสิ่งพิมพ์ ประกอบด้วย ภาพจริงบรรยากาศจำลอง หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับภาพใด ๆ สามารถสอบถามจากเจ้าหน้าที่ หรือเข้าเยี่ยมชมสถานที่จริง ณ โครงการ โทร.1685