

≡ SANSIRI



vallesHAUS

NOT JUST HAVING MORE
BUT LIVING MORE



NOT JUST HAVING MORE BUT LIVING MORE

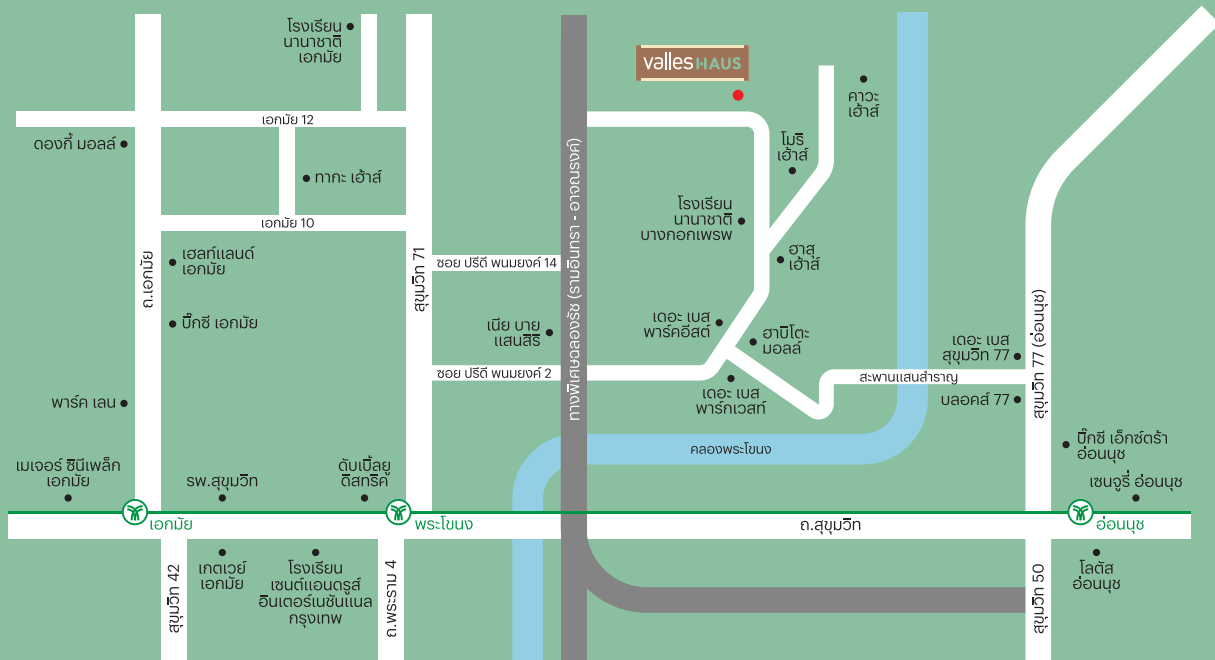
ละเมียดละไมไปกับการใช้ชีวิตในคอนโดสไตส์รีสอร์ท
ที่ทำให้คุณพิเศษในทุกๆ เรื่องธรรมชาติของชีวิต
โอบล้อมด้วยธรรมชาติ พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวก
ที่ครบครัน และตอบโจทย์ทุกไลฟ์สไตล์ของผู้อยู่อาศัย

การใช้ชีวิตที่ valles HAUS..ไม่ใช่แค่ทำให้คุณได้มีมากขึ้น
แต่ทำให้คุณได้.. ใช้ชีวิตมากขึ้น

FROM THE VALLEY TO THE EVERYDAY

แรงบันดาลใจจาก “หุบเขา” ถูกนำมาตีความใหม่ในทุกมิติของการออกแบบทั้งสถาปัตยกรรม ภายนอก และภายใน สะท้อนเส้นสายและพื้นผิวจากธรรมชาติ ตั้งแต่รูปฟอร์มอาคารที่กลมกลืนกับบริบท ไปจนถึงดีไซน์ภายในที่อบอุ่น และพลั้วไหว โทนสี Earth Tone และวัสดุธรรมชาติช่วยเติมความรู้สึกสงบ สบาย และมีชีวิต ทั้งหมดเพื่อสร้างพื้นที่ที่ไม่ใช่แค่สวยงาม แต่มีอารมณ์ ความรู้สึกที่สัมผัสได้จริงในทุกวัน





รถไฟฟ้าสายสีเขียว (BTS)

บันทึกทำเลที่ดีที่สุด ใน T77 Community

เชื่อมต่อทุกการใช้ชีวิตด้วยทำเลที่ตอบโจทย์การพักผ่อนอย่างแท้จริง
ท่ามกลางธรรมชาติ แต่ไม่ไกลจากความสะดวกสบาย ใกล้สถานศึกษา
โรงพยาบาล และแหล่ง Lifestyle community ชื่นนำ

พร้อมเดินทางสู่เอกมัย - ทองหล่อได้อย่างง่ายดาย ไม่ว่าจะชื่นชอบการใช้ชีวิตแบบใด
ที่นี่คือจุดเริ่มต้นของทุกความสุข เชื่อมต่อทุกช่วงเวลาพิเศษของคุณ



PROJECT INFORMATION

ที่ตั้ง: แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กรุงเทพมหานคร 10110

เนื้อที่โครงการ: ประมาณ 6 ไร่

ลักษณะโครงการ: อาคารพักอาศัย สูง 7 ชั้น 3 อาคาร

จำนวนยูนิต: 408 ยูนิต

ลักษณะห้องชุด:

1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ

1 ห้องนอน 1 ห้องอเนกประสงค์ 1 ห้องน้ำ

2 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ

3 ห้องนอน 2 ห้องน้ำ

ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)

33.75 - 35.25

47.75 - 48.25

61.25 - 62.50

90.25

สิ่งอำนวยความสะดวก

พื้นที่โล่งต้อนรับ

ห้องออกกำลังกาย พร้อมอุปกรณ์

ห้องฟิลาทิส

สระว่ายน้ำ และ hydrotherapy

สวนส่วนกลางและพื้นที่พักผ่อน

พื้นที่ทำงาน

ห้องประชุม

ชาวน้ำ

Experience shower

สวนสำหรับสัตว์เลี้ยง

สวนฝึกออร์แกนิก

อื่นๆ

เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย 24 ชั่วโมง

กล้องวงจรปิด 24 ชั่วโมง

EV Charging Station

LIV-24 บริการดูแลความปลอดภัย
จากศูนย์แบบเรียลไทม์ 24 ชั่วโมง

FACILITIES





CLUBHOUSE

ผ่อนคลายในทุกวัน กับ 'Clubhouse' ที่ออกแบบให้แยกตัวออกจาก อาคารพักอาศัย มอบความเป็นส่วนตัวอย่างสมบูรณ์ ทำกิจกรรมได้ตามใจปรารถนา ไม่ว่าจะพบปะสังสรรค์ หรือใช้เวลาอยู่กับตัวเอง เต็มเต็มทุกช่วงเวลาแห่งการพักผ่อน ในพื้นที่ที่ออกแบบมาเพื่อคุณ โดยเฉพาะ



WELCOME LOUNGE

ผ่อนคลายในลิโอบบี้ที่ตกแต่งด้วยโทนสีน้ำตาลอบอุ่น
เสมือนหลุดเข้าไปในหุบเขา พร้อมเก้าอี้แนวสุดพิเศษ
ที่มอบความสบายให้คุณ หลังวันอันเหน็ดเหนื่อย



CO - WORKING & RETREAT SPACE

เติมไฟในการทำงานด้วยพื้นที่ที่ออกแบบให้เห็นวิวธรรมชาติรอบด้าน
พร้อมระเบียงภายนอกให้ได้สัมผัสอากาศบริสุทธิ์ เปลี่ยนทุกวันทำงาน
ให้เป็นช่วงเวลาแห่งแรงบันดาลใจ



GYM

ออกกำลังกายอย่างเต็มที่ด้วยอุปกรณ์ครบครัน ทั้งสายคาร์ดิโอและสายเวท พร้อมนวัตกรรมใหม่อย่าง Echelon ที่ช่วยให้คุณสามารถออกกำลังกายได้หลากหลายรูปแบบในที่เดียว เติมเต็มไลฟ์สไตล์ที่กระฉับกระเฉงในทุกวัน



PILATES ROOM

เปิดประสบการณ์ใหม่กับห้องพิลาทิสที่สมบูรณ์แบบ พร้อมเครื่อง Reformer และ Chair Reformer มาตรฐานสูง ให้คุณได้ออกกำลังกายในแบบที่เป็นตัวเอง สร้างสรรค์เวอร์ชันที่ดีที่สุดของคุณ ด้วยการฝึกที่เน้นความแข็งแรงและความยืดหยุ่นไปพร้อมกัน



SWIMMING POOL

ให้คุณว่ายน้ำท่ามกลางธรรมชาติ ในบรรยากาศร่มรื่น พร้อมสระเด็ก แยกโซนอย่างเป็นสัดส่วน ออกแบบพื้นที่ ให้นั่งชมเด็ก ๆ เล่นน้ำได้อย่างสบายใจ เลือกมุมพักผ่อนตามใจ ไม่ว่าจะนั่งชิลล์ อ่านหนังสือหรือเล่นโทรศัพท์ ที่นี่...สระว่ายน้ำจะพาคุณหลุดออกจากความวุ่นวาย ปลดปล่อยให้ ผ่อนคลายไปกับธรรมชาติรอบตัวภายในสระว่ายน้ำนี้





HYDROTHERAPY

ภายในสระว่ายน้ำ ยังครบครันด้วยโซน Hydrotherapy วารีบำบัดในสระน้ำเกลือ อุณหภูมิอุ่นพอดี ช่วยฟื้นฟูร่างกาย คลายความเหนื่อยล้า มอบความสบายทั้งกาย และใจ...ให้คุณรีเฟรชตัวเองได้อย่างเต็มที่



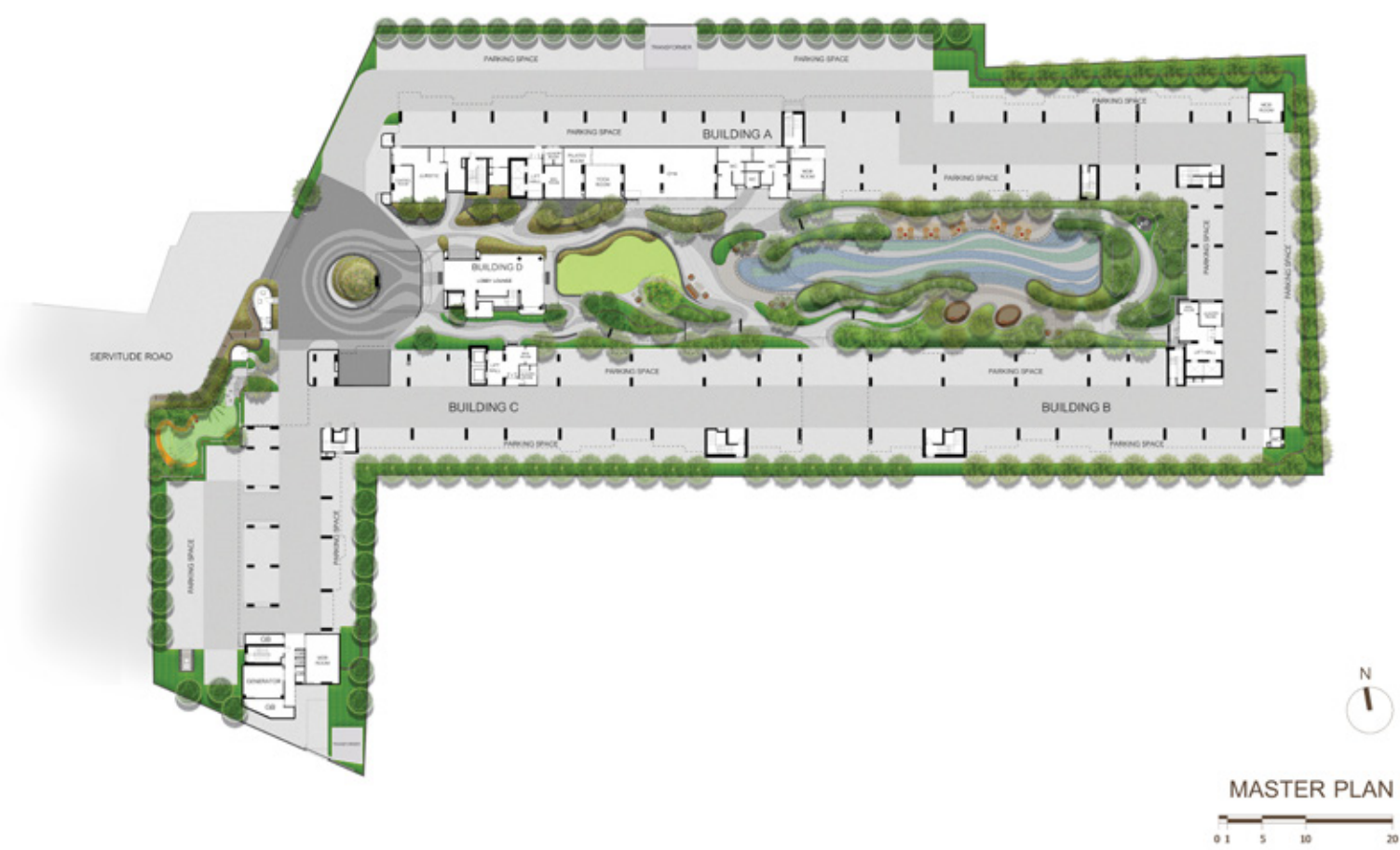
PAW PARK

พื้นที่พิเศษสำหรับเพื่อนตัวน้อย ให้สัตว์เลี้ยงได้วิ่งเล่น ออกกำลังกาย และสนุกกับเจ้าของหรือเพื่อนใหม่ได้อย่างอิสระ ด้วยการเลือกใช้พืชพันธุ์ และวัสดุที่เป็นมิตรต่อสัตว์เลี้ยง เพื่อเติมเต็มความสุข และความสบายใจอย่างแท้จริง

FLOOR PLAN

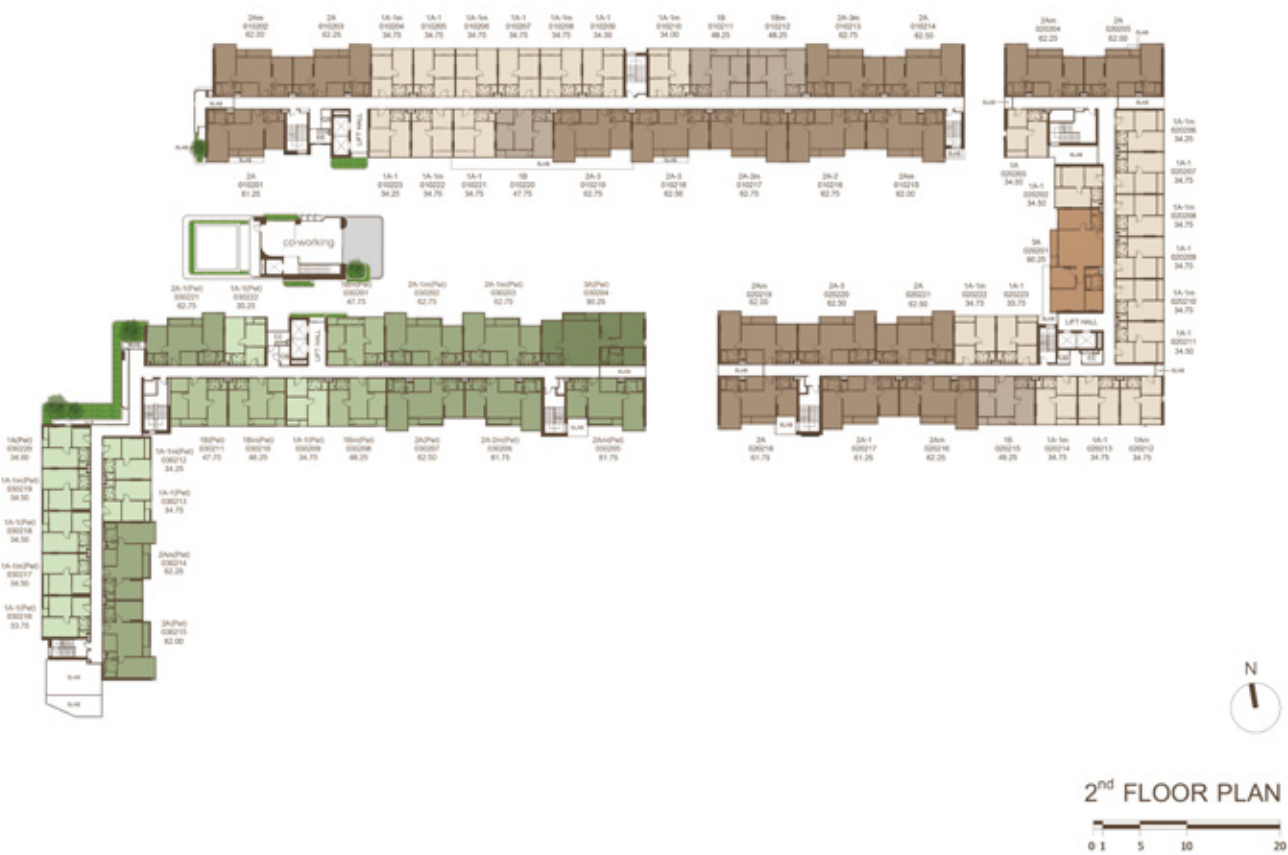


MASTER PLAN

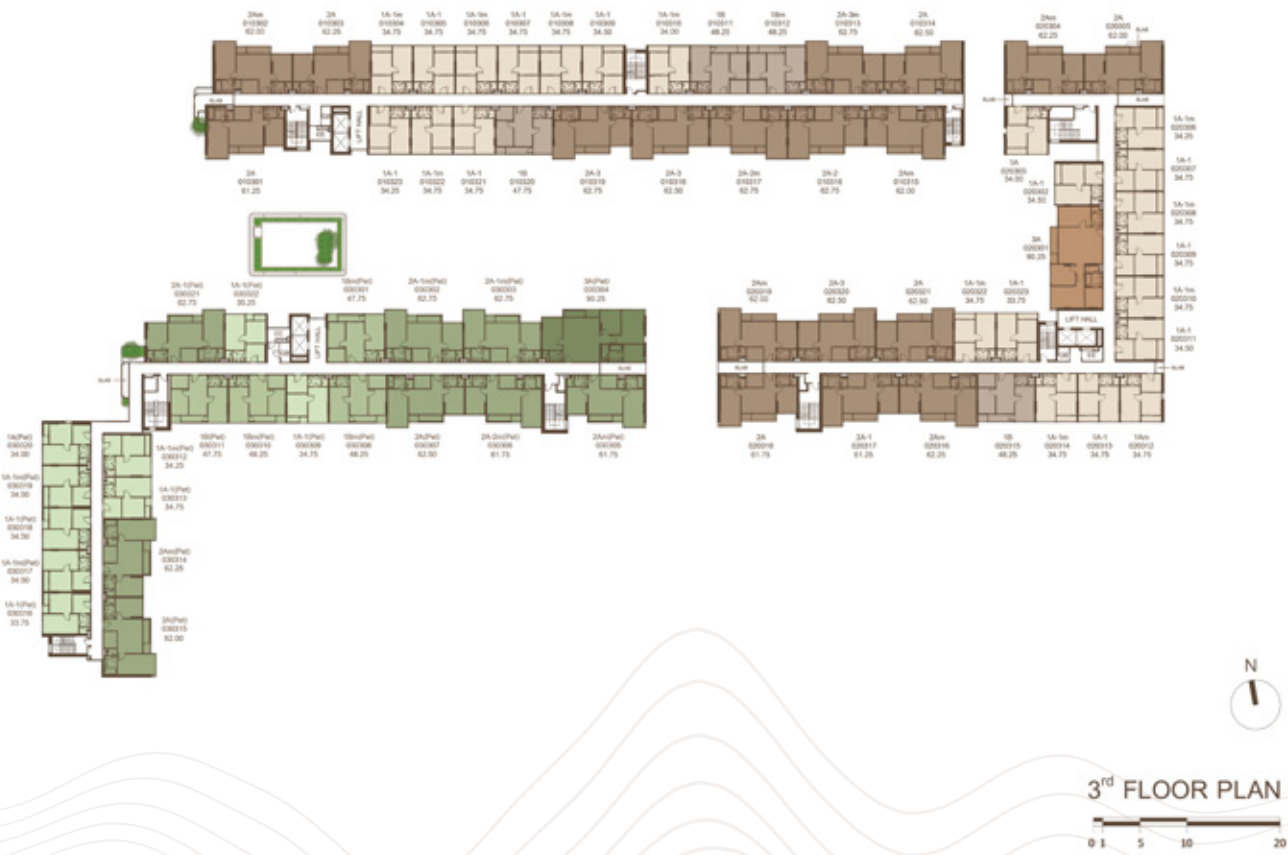


หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

MASTER PLAN



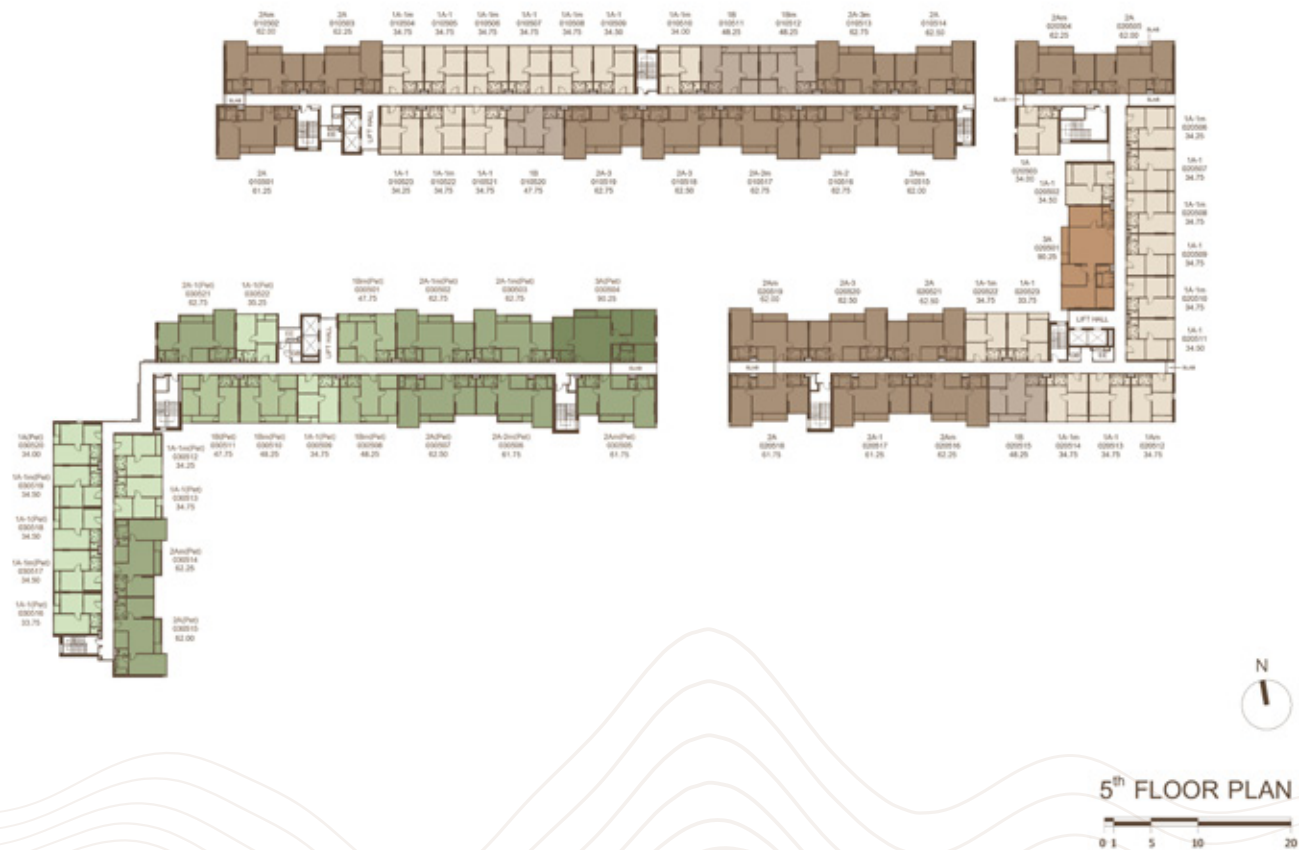
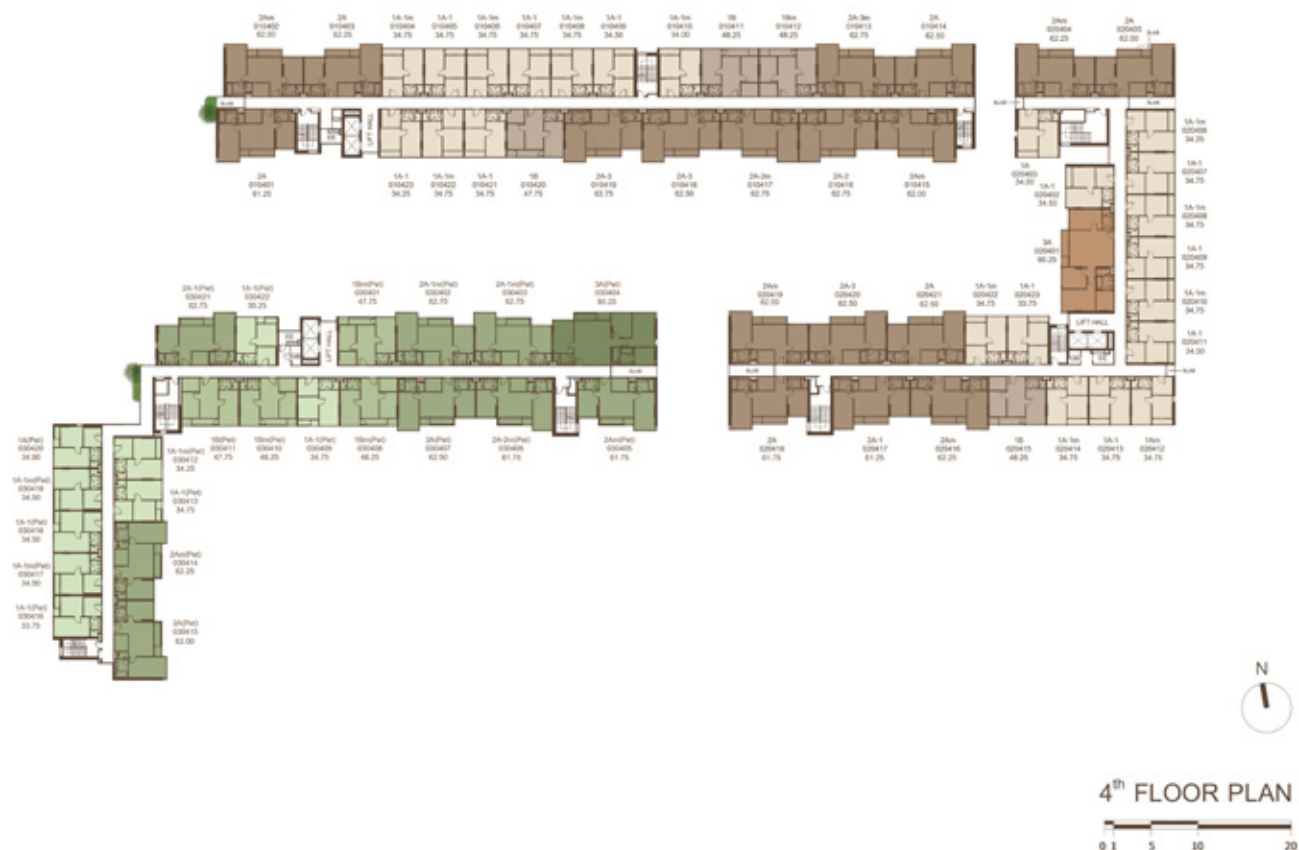
2nd FLOOR PLAN



3rd FLOOR PLAN

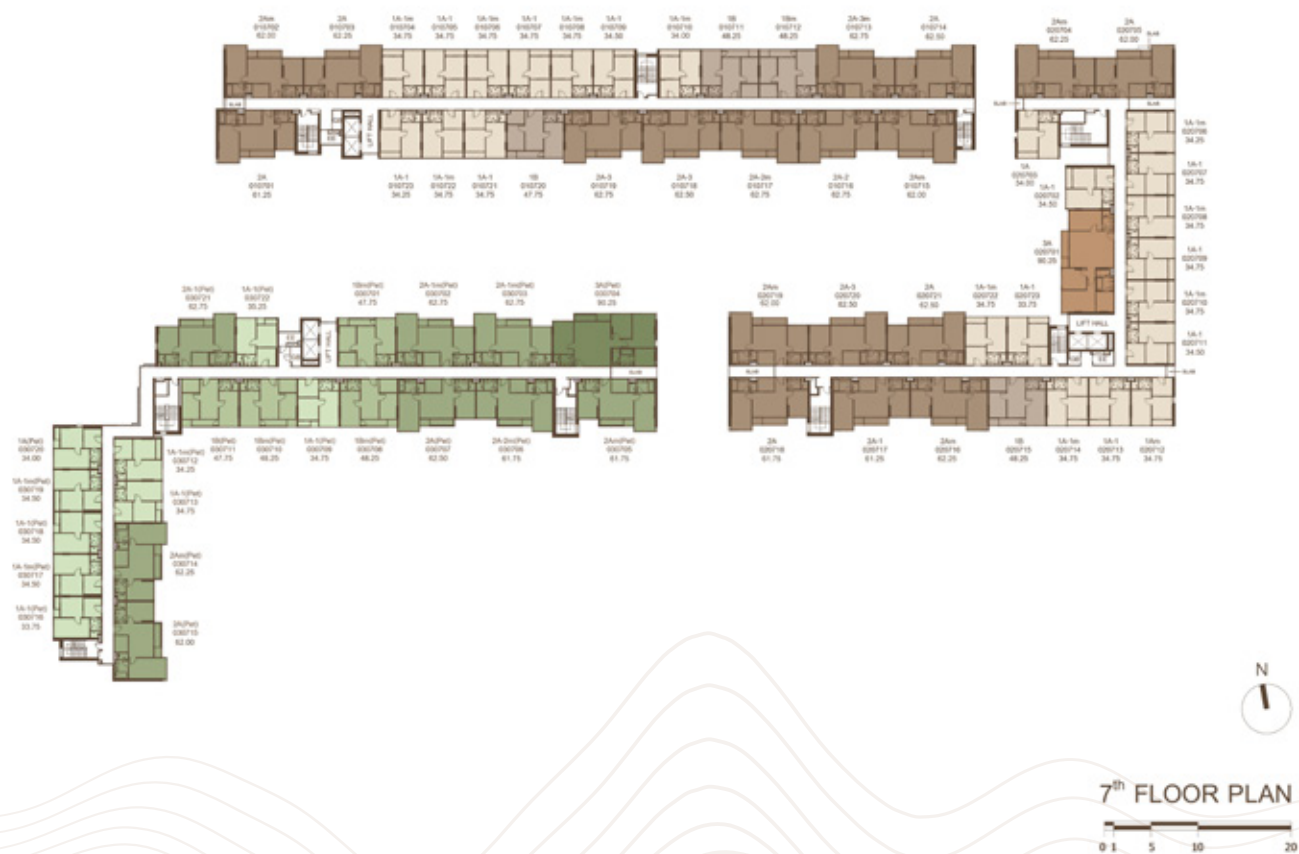
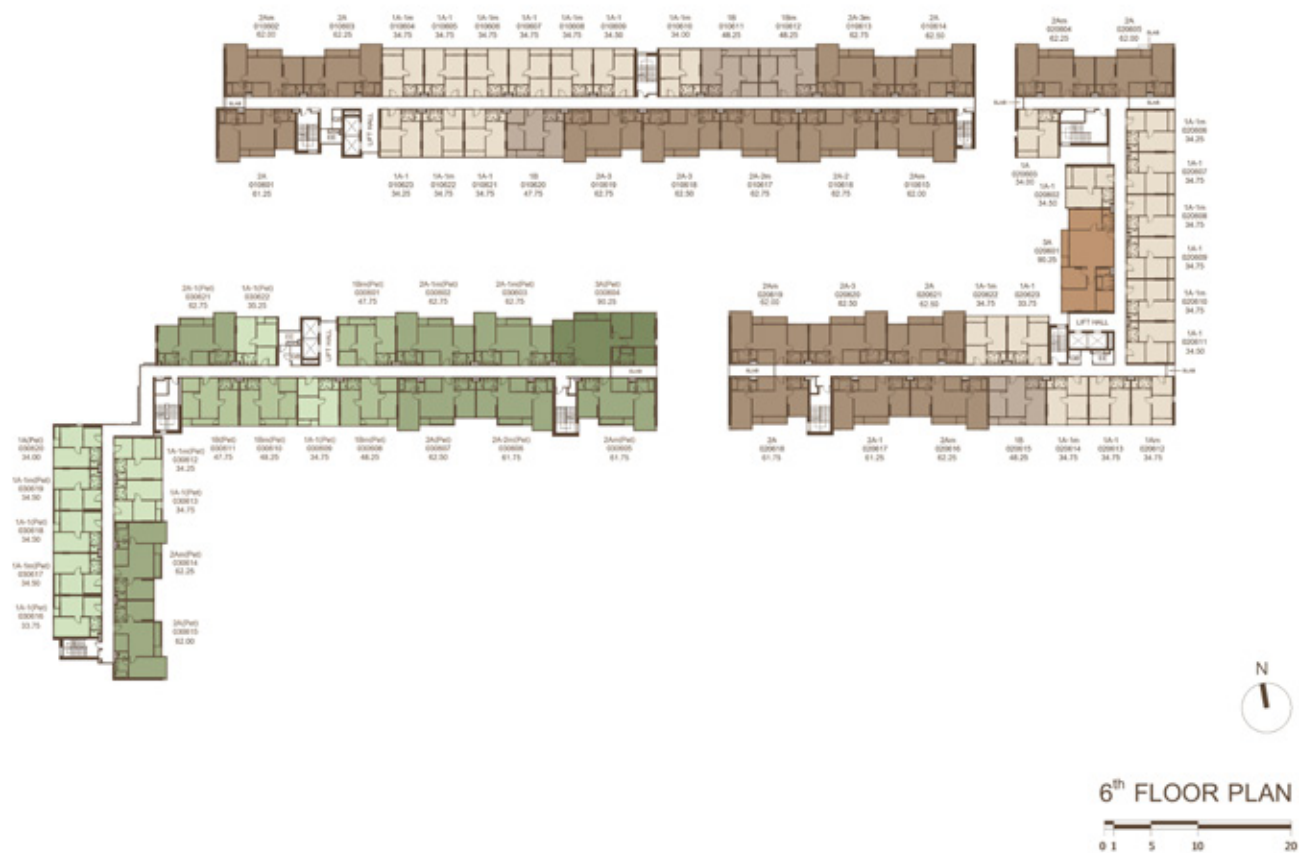
หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรณภาพจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

MASTER PLAN



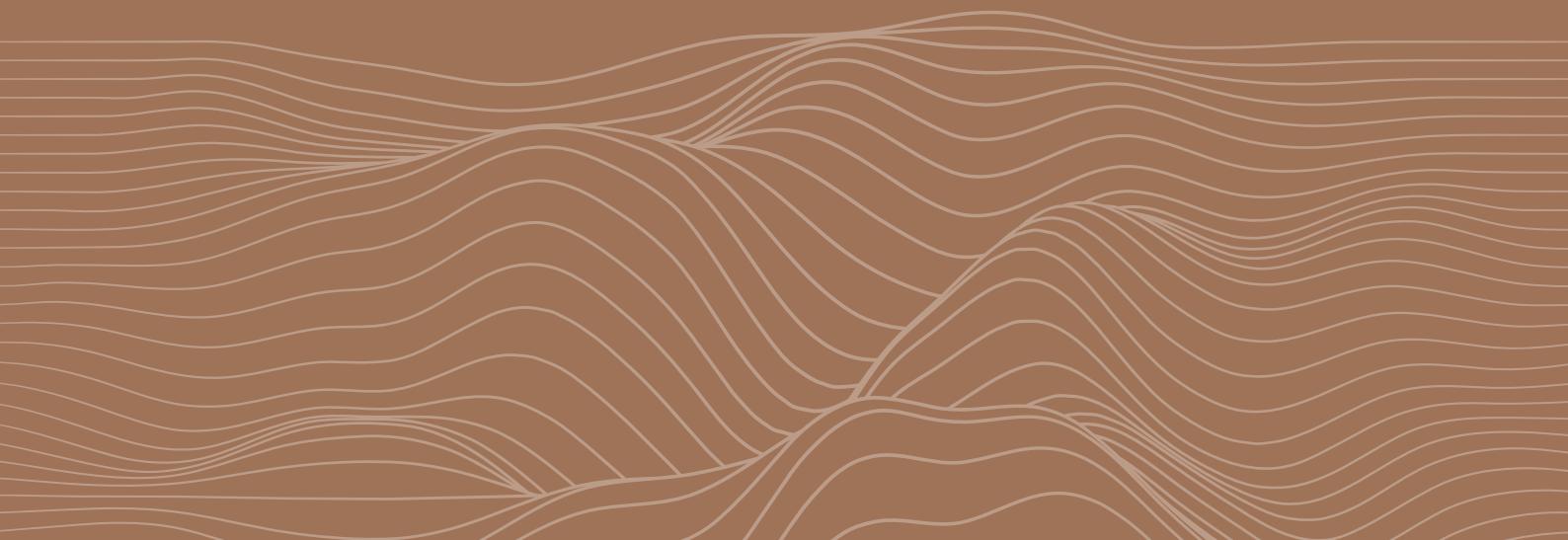
หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

MASTER PLAN

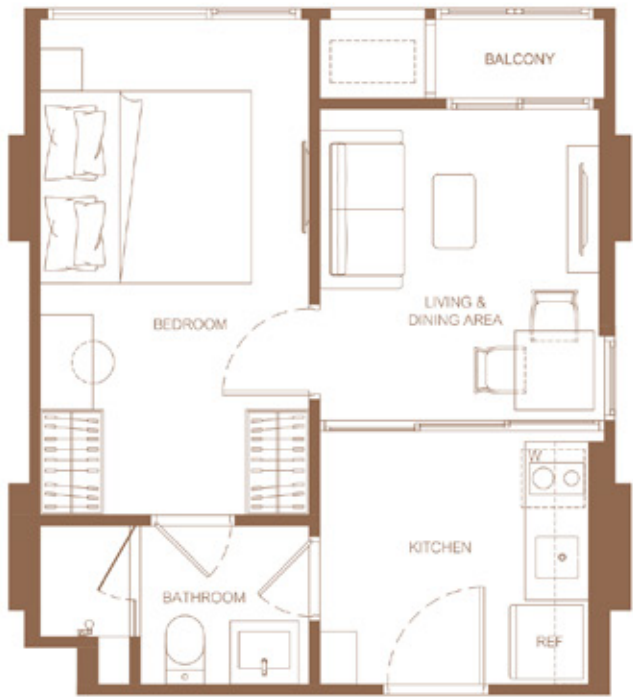


หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรณภาพจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

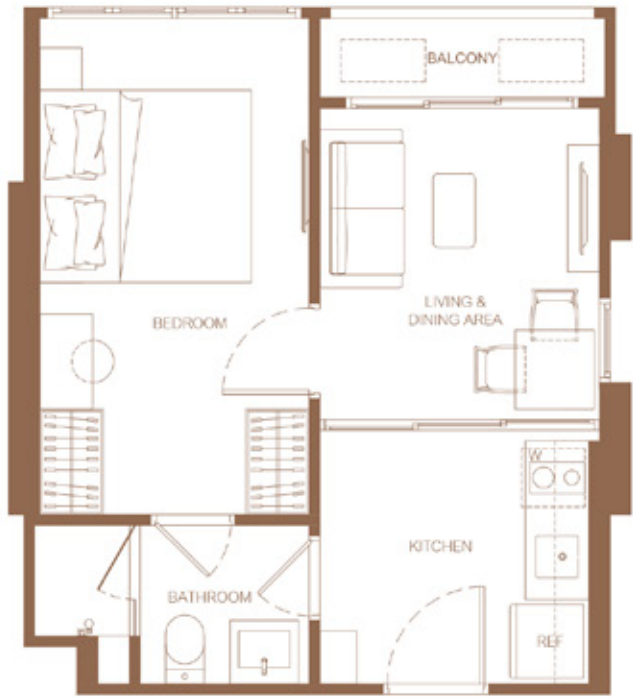
UNIT LAYOUT



UNIT LAYOUT



1A (Pet)
34.00 sq.m.

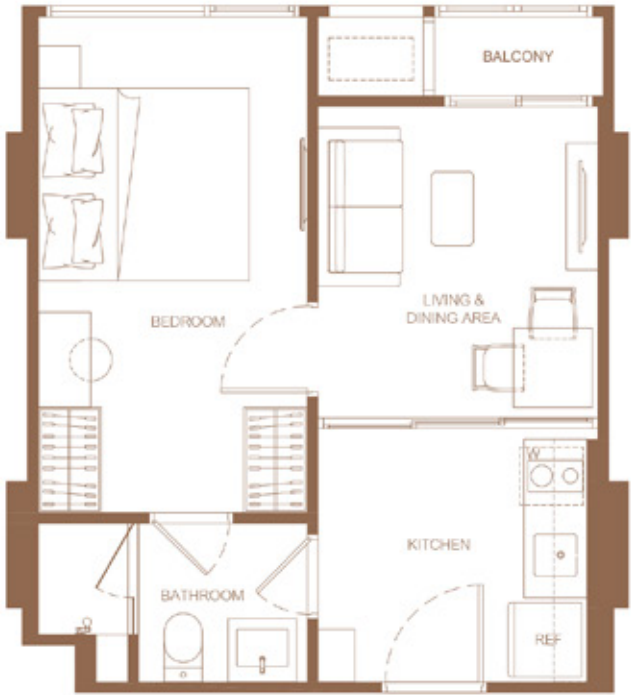
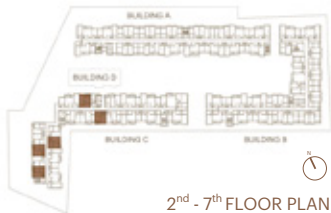


1A
34.00 sq.m.

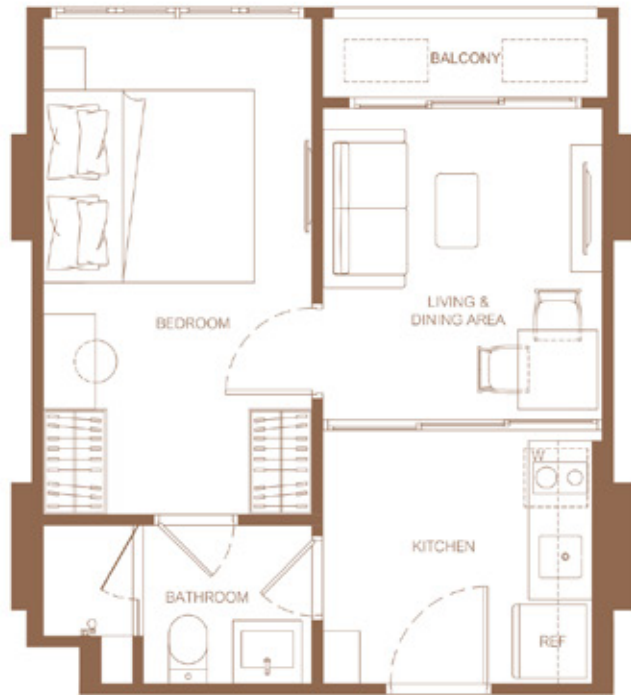


หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

UNIT LAYOUT



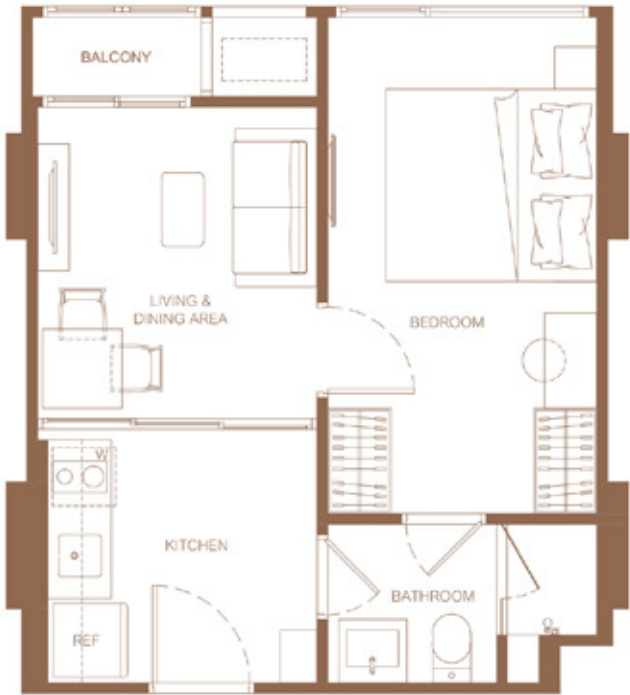
1A - 1 (Pet)
33.75 - 35.25 sq.m.



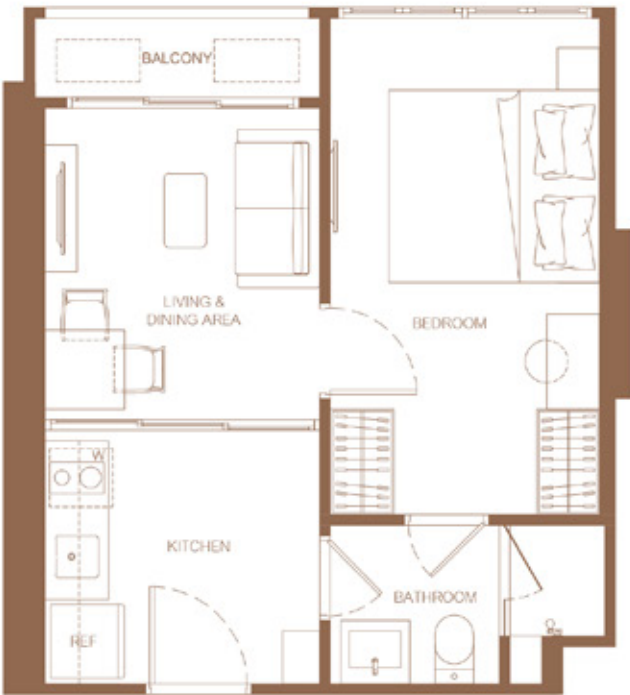
1A - 1
33.75 - 34.75 sq.m.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

UNIT LAYOUT



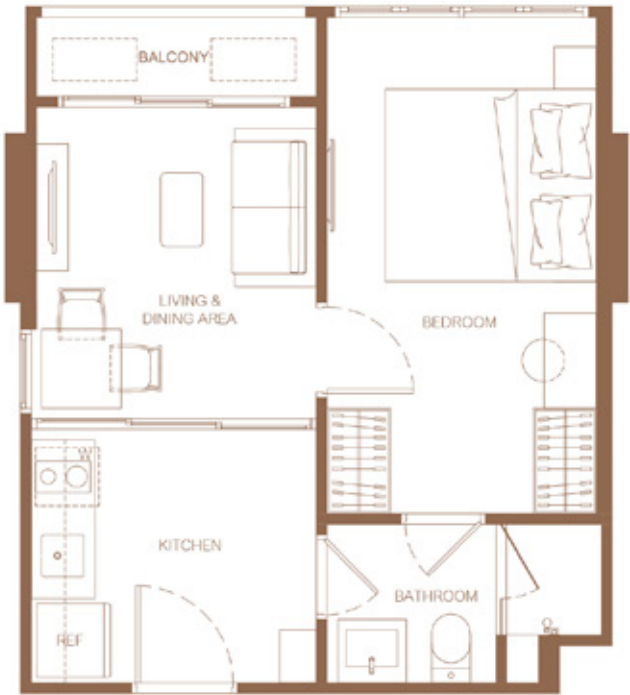
1A - 1m (Pet)
34.25 - 34.50 sq.m.



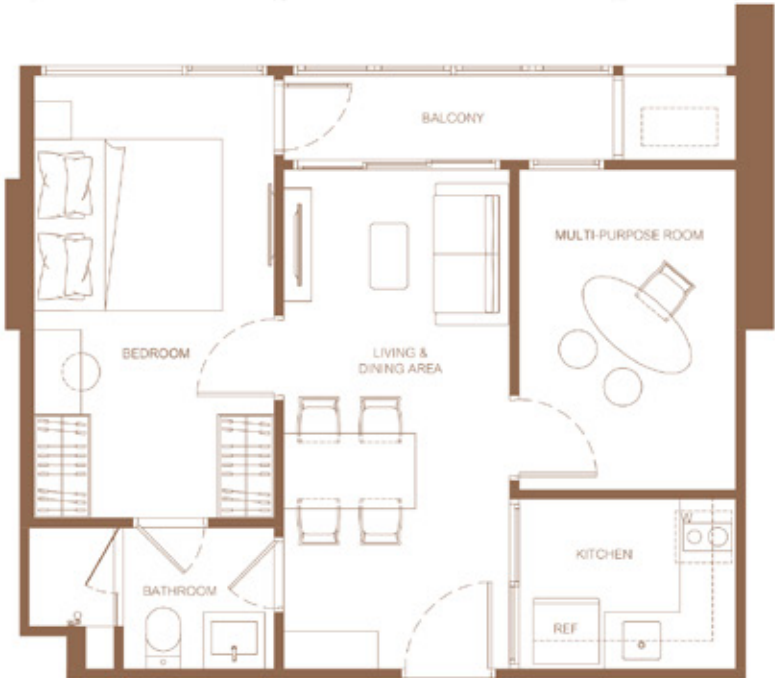
1A - 1m
34.00 - 34.75 sq.m.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

UNIT LAYOUT



1Am
34.75 sq.m.

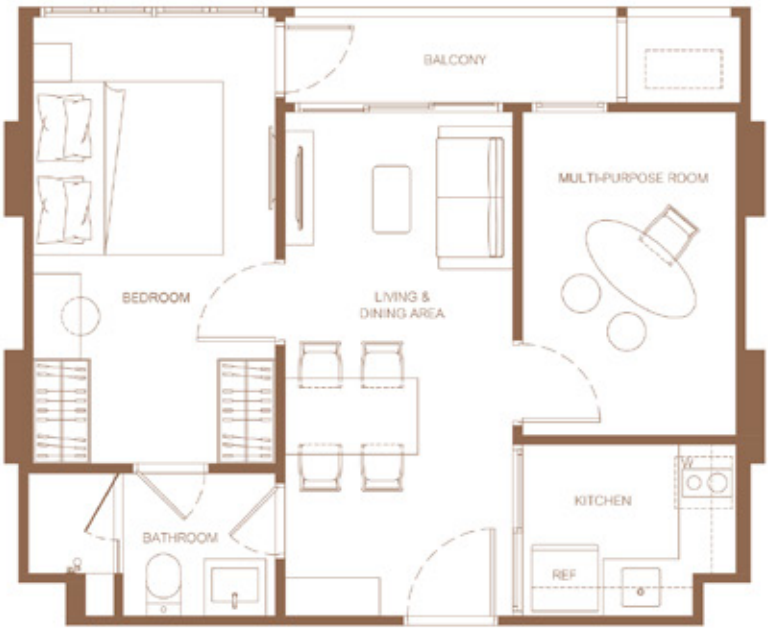


1B (Pet)
47.75 sq.m.

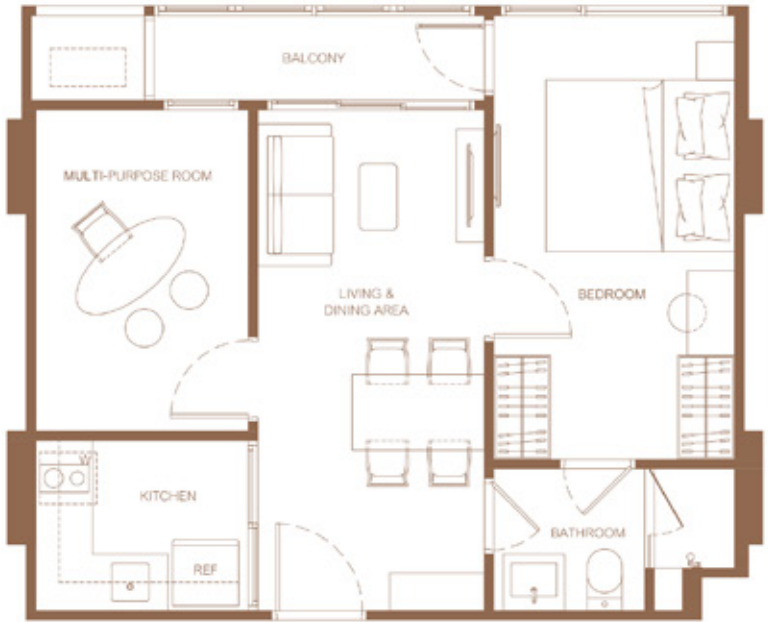


หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

UNIT LAYOUT



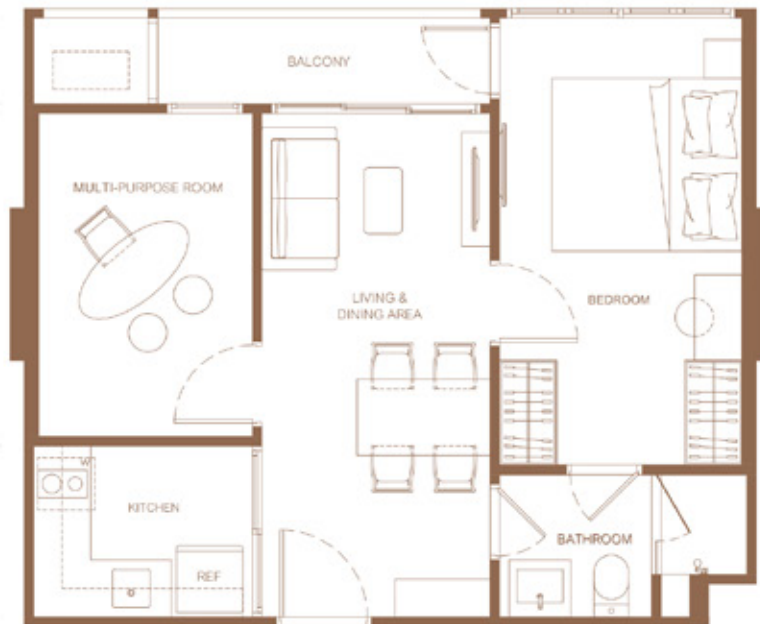
1B
47.75 - 48.25 sq.m.



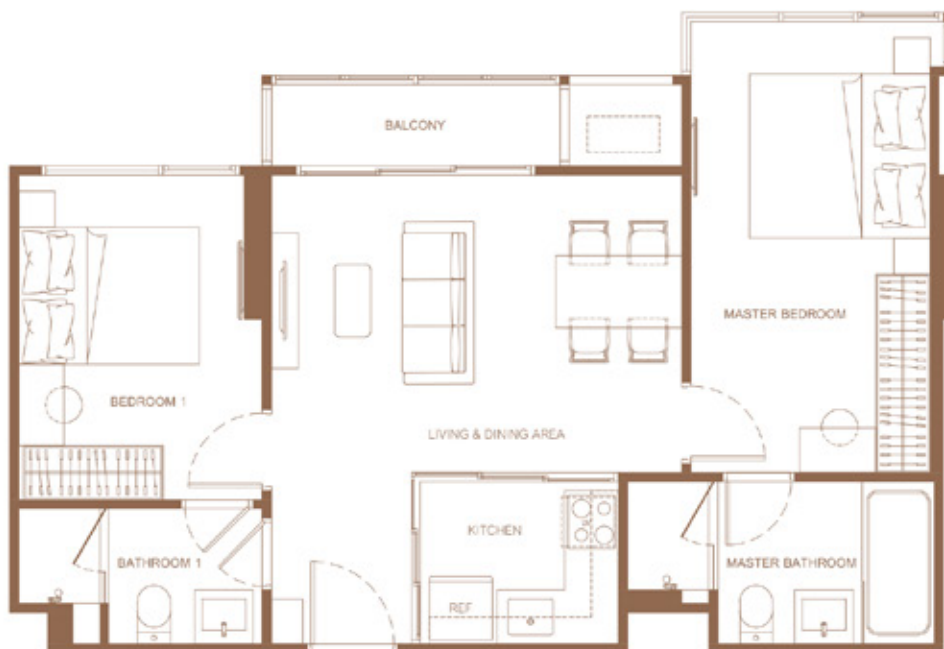
1Bm (Pet)
47.75 - 48.25 sq.m.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

UNIT LAYOUT

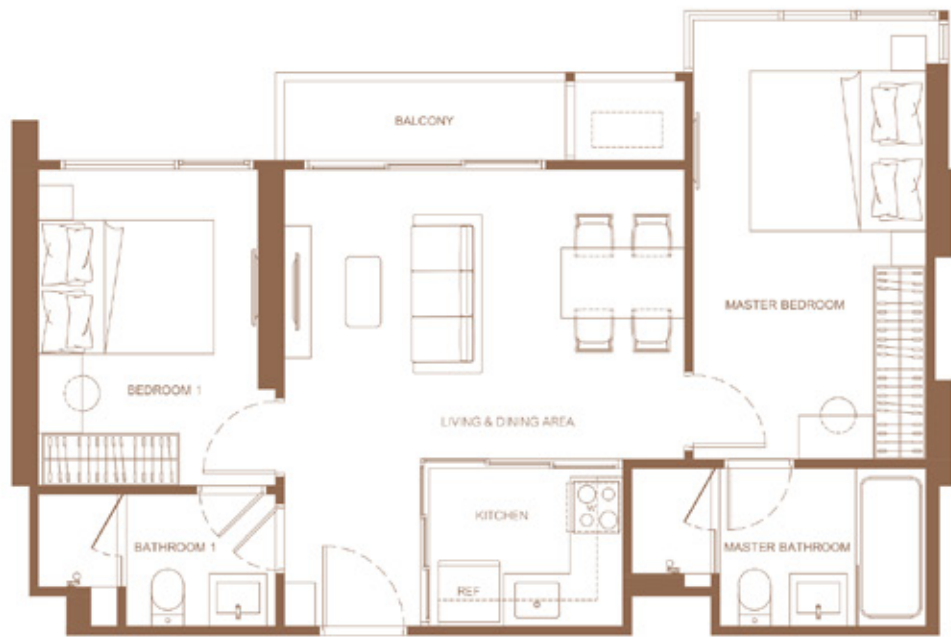


1Bm
48.25 sq.m.



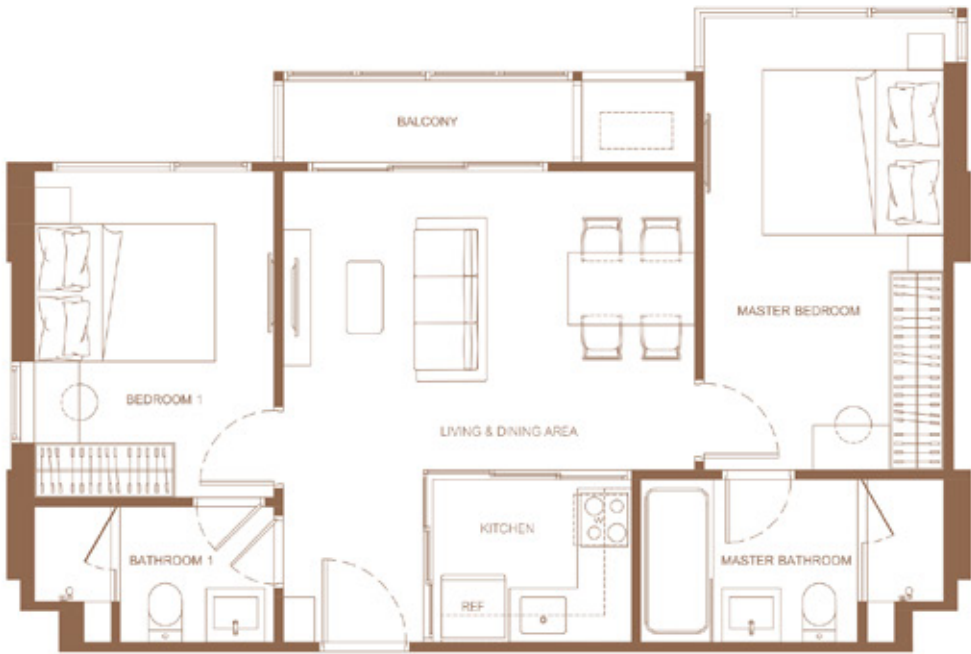
2A (Pet)
62.00 - 62.50 sq.m.

UNIT LAYOUT



2A

61.25 - 62.50 sq.m.



2A - 1 (Pet)

62.75 sq.m.



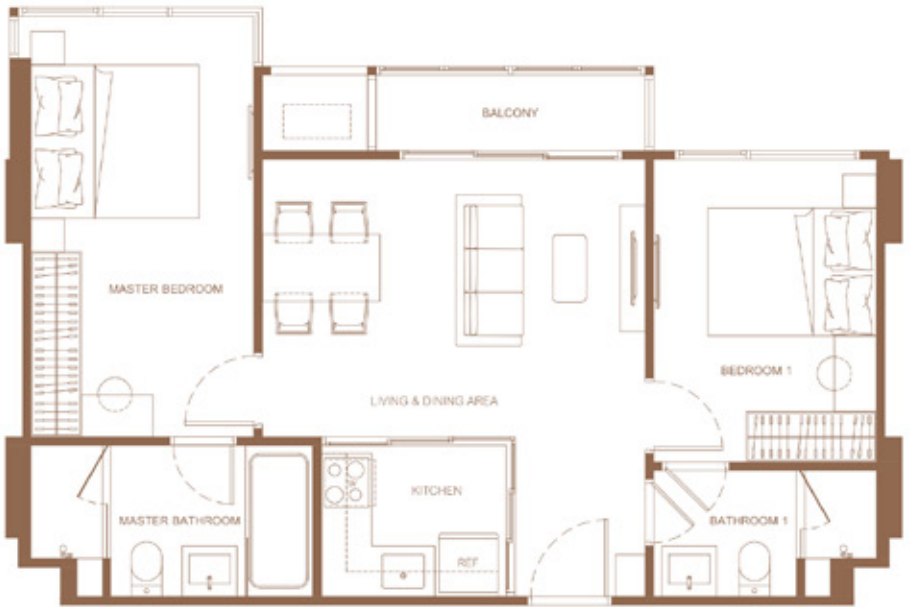
หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

UNIT LAYOUT



2nd - 7th FLOOR PLAN

2A - 1
61.25 sq.m.

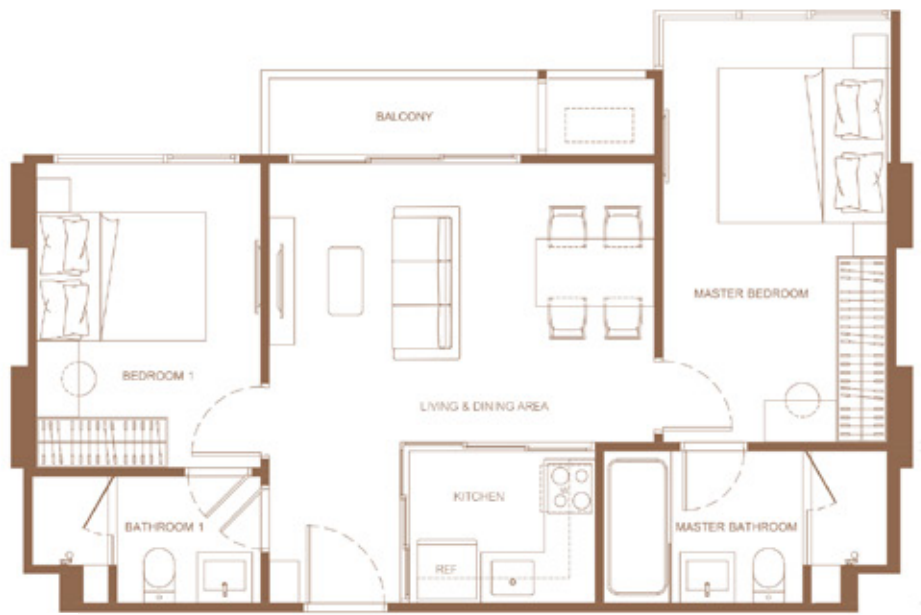


2nd - 7th FLOOR PLAN

2A - 1m (Pet)
62.75 sq.m.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

UNIT LAYOUT



2nd - 7th FLOOR PLAN

2A - 2
62.75 sq.m.

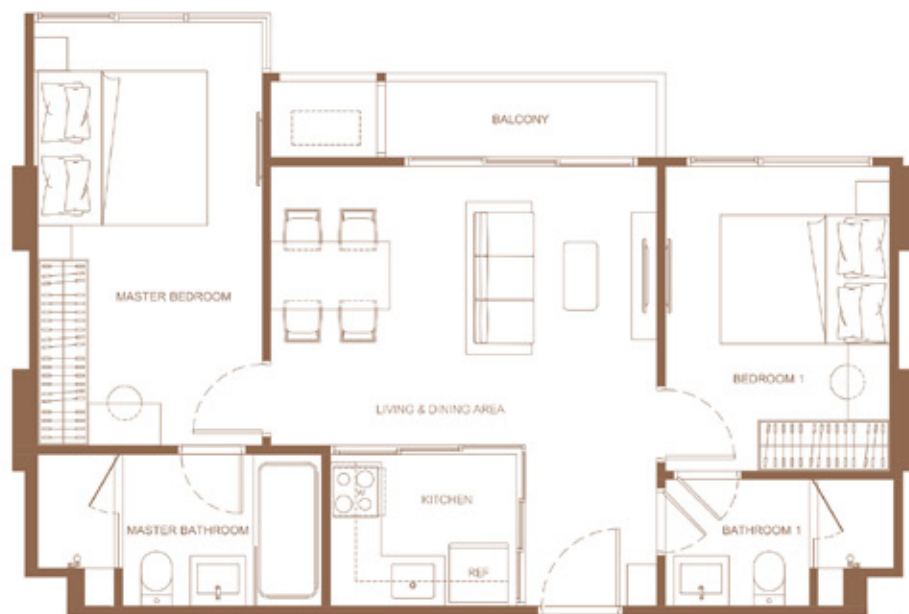


2nd - 7th FLOOR PLAN

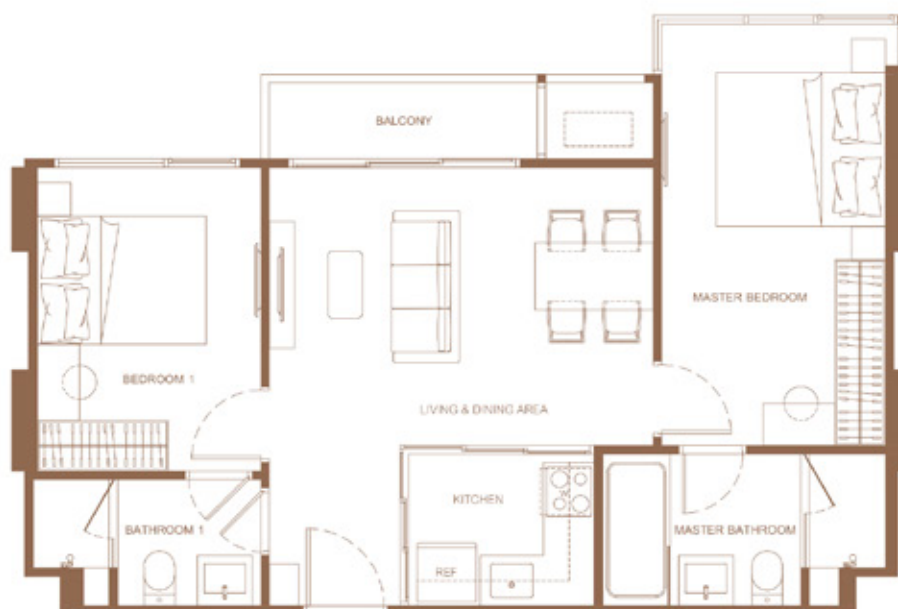
2A - 2m (Pet)
61.75 sq.m.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

UNIT LAYOUT



2A - 2m
62.75 sq.m.



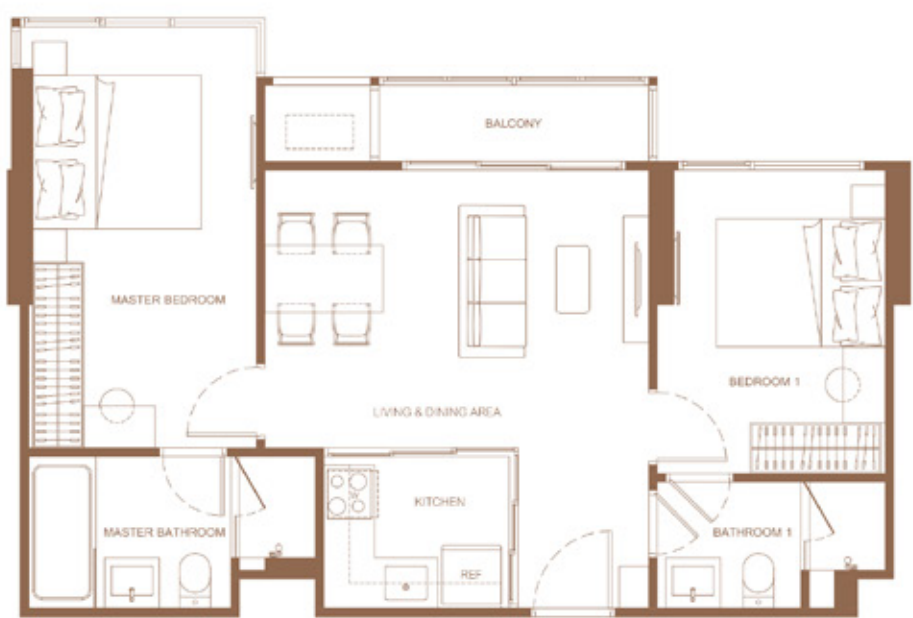
2A - 3
62.50 - 62.75 sq.m.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

UNIT LAYOUT



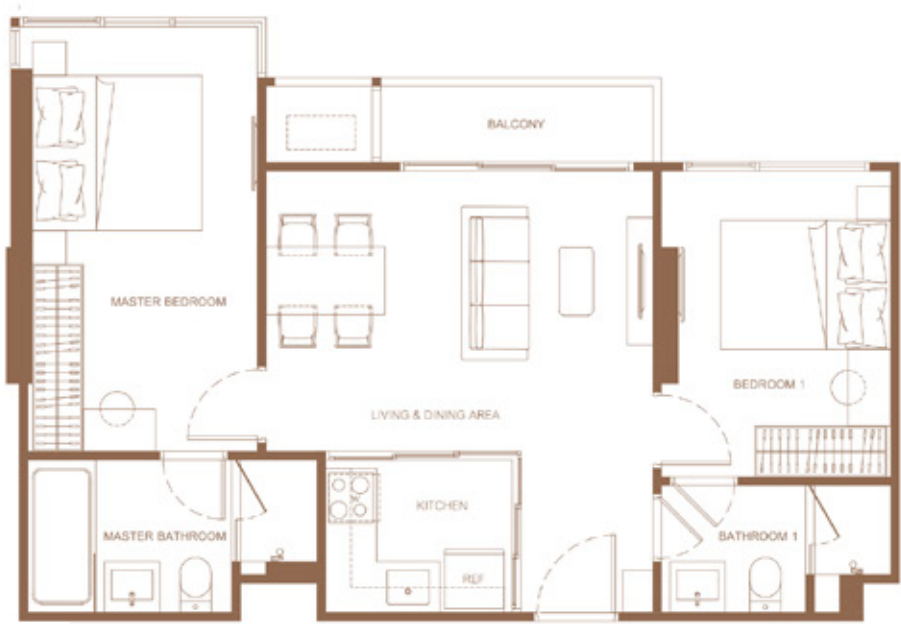
2A - 3m
62.75 sq.m.



2Am (Pet)
61.75 - 62.25 sq.m.

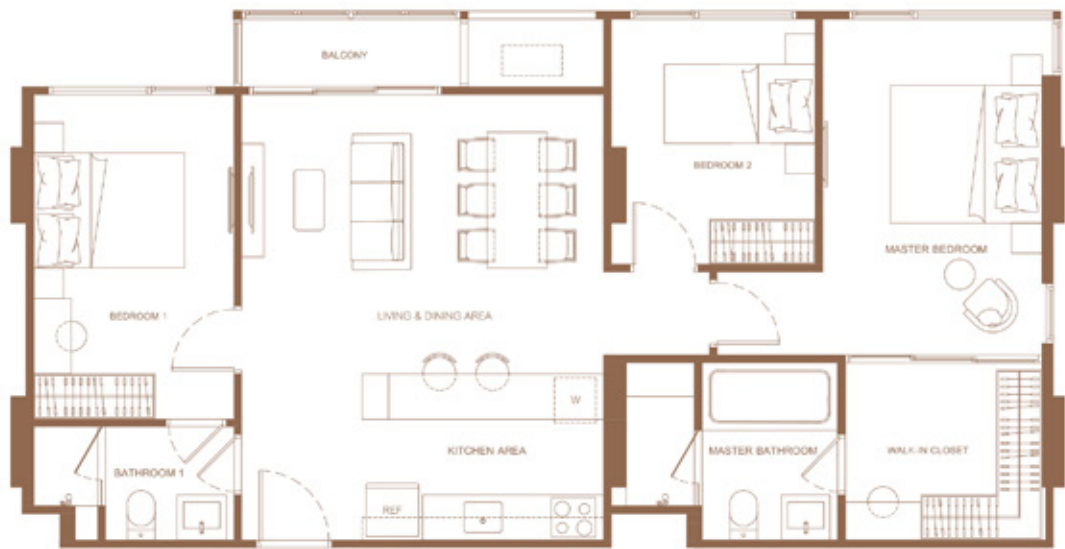
หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

UNIT LAYOUT



2nd - 7th FLOOR PLAN

2Am
62.00 - 62.50 sq.m.

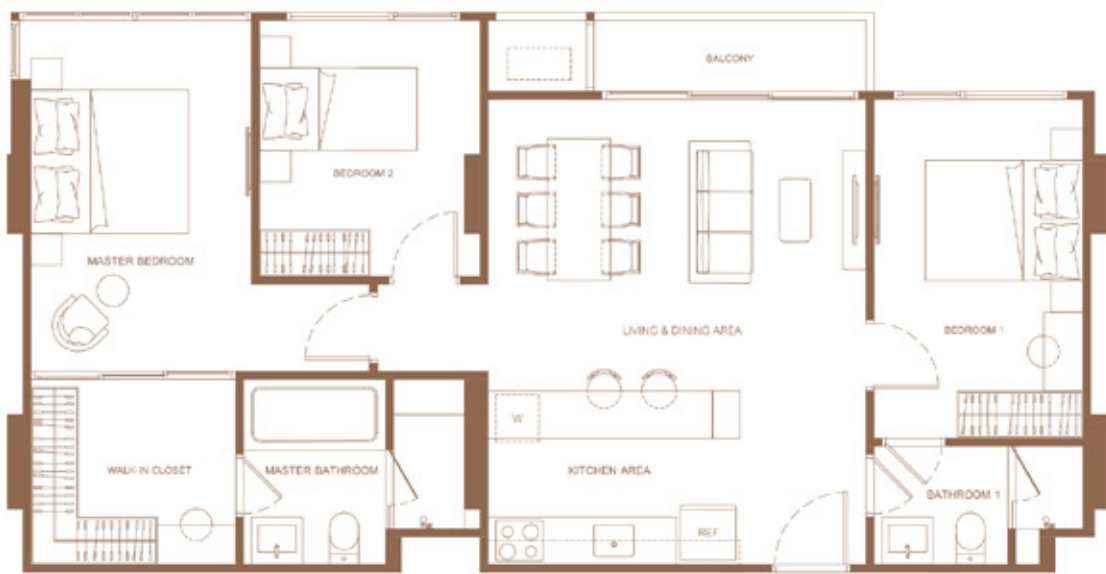


2nd - 7th FLOOR PLAN

3A (Pet)
90.25 sq.m.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.

UNIT LAYOUT



3A
90.25 sq.m.

หมายเหตุ: ตำแหน่งและขนาดทรัพย์สินในเอกสารนี้ และเอกสารการขายอื่นที่เกี่ยวข้อง อาจปรับเปลี่ยนได้ตามความเหมาะสมโดยไม่กระทบต่อสาระสำคัญของการใช้งาน *ภาพและบรรยากาศจำลอง
Remark: Layout and area of the properties which identified here in maybe changed as deemed appropriate, but will not impact upon the use. *This is computer graphic generated.



EVERY DAY...
LIFE IS GOOD



DESIGN FOR EVERY DAY

HOUSE / CONDOMINIUM / TOWNHOME

ลงตัวทุกวัน กับบ้านที่ออกแบบ อย่างดีในทุกรายละเอียด

ไม่ใช่แค่เพียงความงดงาม แต่ยังคำนึงถึงฟังก์ชัน ที่ต้องใช้งานสะดวก ลงตัวกับไลฟ์สไตล์ที่แตกต่างกัน ทั้งบ้านเดี่ยว ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม

DESIGN: งดงาม โดดเด่น มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว

FUNCTION: ใช้งานได้จริง ลงตัวทุกการอยู่อาศัย

FACILITIES: ครบครัน ตอบโจทย์ทุกการพักผ่อน

EVERY DAY BETTER TOGETHER

SANSIRI COMMUNITY

ยิ้มได้ทุกวัน กับสังคมที่อบอุ่น และน่าอยู่

อบอุ่นใจในสังคมคุณภาพบรรยากาศที่ร่มรื่นน่าอยู่ และมีความสุขไปกับกิจกรรมเรียกรอยยิ้ม ที่เปิดโอกาสให้ทุกคน มาพบปะสังสรรค์

COMMUNITY: สังคมคุณภาพที่ให้คุณอุ่นใจได้ทุกวัน

LOCATION: ทำเลศักยภาพ ใกล้สถานที่สำคัญ และแหล่งอำนวยความสะดวก

ACTIVITIES: หลากหลายกิจกรรมดีๆ สำหรับครอบครัวแสนสิริ



EVERY DAY NO WORRIES

SANSIRI SERVICE

อุ่นใจทุกวัน ทุกด้าน กับการดูแล ที่ไม่สิ้นสุด

มั่นใจได้กับบริการที่ครอบคลุมทุกด้าน ตั้งแต่ระบบรักษาความปลอดภัย พื้นที่ส่วนกลาง การดูแลโครงการ แบบครบวงจร ไปจนถึงการประกันคุณภาพ

QUALITY: บ้านคุณภาพดี มาตรฐานงานก่อสร้างจากแสนสิริ พร้อมการประกันและซ่อมบำรุง

SECURITY: ปลอดภัย 24 ชม. ด้วย LIV-24 นวัตกรรมรักษาความปลอดภัยแบบเรียลไทม์

SANSIRI FAMILY: สัมผัสประสบการณ์ที่ครบทุกด้าน กับสิทธิพิเศษและกิจกรรมเพื่อลูกบ้านโดยเฉพาะ

PLUS LIVING MANAGEMENT: บริการดูแลบริหารจัดการที่อยู่อาศัยแบบครบวงจร

BUILDING FOR BETTER TOMORROWS EVERY DAY

SANSIRI SUSTAINABILITY

ใส่ใจทุกวัน ในบ้านที่คิดถึงอนาคต

ชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืนในทุก Generation คือ สิ่งที่ออกแบบเพื่อคุณ ครอบครัว และสังคมรอบด้าน เพื่อสร้างจุดเปลี่ยนด้านสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

GREEN LIVING DESIGN: นวัตกรรมอยู่สบาย เพื่อความยั่งยืนของผู้อยู่อาศัยทั้งบ้าน และคอนโด

WASTE MANAGEMENT: ระบบคัดแยกและจัดการขยะอย่างมีประสิทธิภาพ

SANSIRI BACKYARD: สวนผักทานได้ในโครงการ

TREE STORY: ช่วยกันเพิ่ม รักษา และพัฒนาพื้นที่สีเขียวในทุกโครงการ



vallesHAUS

คลิกเข้าเว็บไซต์

คลิกเพื่อ ADD LINE

≡ SANSIRI

CALL 1685 sansiri.com

เจ้าของโครงการ บจก. สิริ สมาร์ท ไฟฟ์ ทะเบียนเลขที่ 0105562003995 สนง.ใหญ่ 59 ซ.ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 ทุนจดทะเบียน 50,000,000.00 บาท ทุนชำระแล้ว 50,000,000.00 บาท (ข้อมูลวันที่ 7 พ.ค. 2568) กรรมการผู้จัดการ นายอภิชาติ จูตระกูล โครงการ วาลเลส เฮาส์ โฉนดเลขที่ 6187 ประมาณ 6-4-11.5 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ซ.ริมคลองพระโขนง ต.พระโขนงเหนือ อ.วัฒนา จ.กรุงเทพมหานคร อาคารชุดสูง 7 ชั้น 3 อาคาร รวม 408 ห้อง (เพื่อพักอาศัย 408 ห้อง/ เพื่อการพาณิชย์ 0 ห้อง) ที่ดินและอาคารชุดจ้างกับ ส.กลีกรไทย อยู่ระหว่างการยื่น EIA และขออนุญาตก่อสร้างแล้วเริ่มก่อสร้าง ก.ย. 2568 พร้อมโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน เมื่อผู้ซื้อชำระค่าห้องชุด และเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียม ตามที่เจ้าของโครงการ/นิติบุคคลอาคารชุดกำหนดภายใต้กฎหมายอาคารชุด ภาพที่ปรากฏบนสิ่งพิมพ์ ประกอบด้วยภาพจำลอง หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับภาพใด ๆ สามารถสอบถามจากเจ้าหน้าที่ หรือเข้าเยี่ยมชมสถานที่จริง ณ โครงการ โทร.1685