

 SANSIRI



Vay
CHINNAKHET

ใช้ชีวิตโอเคทุกเวลา

THE FUSION OF WORK AND PLAY

คอนโดที่รอให้คุณมาเติมที่กับการใช้ชีวิต ใกล้ชิดที่ทำงาน
สิ่งอำนวยความสะดวกครบครัน พื้นที่ทำงาน ฟิตเนส สวนส่วนกลาง
บนทำเลใกล้แหล่งงาน ใกล้ความสะดวกมากมาย ประหยัดเวลาเดินทาง
เหลือเวลาให้ตัวเองทำกิจกรรมที่รักได้อีกเพียบ
จะเรื่องงานหรือไลฟ์สไตล์ก็ผสานลงตัว ใช้ชีวิตสโลว์ไลฟ์ได้แบบไม่มีสะดุด

PROJECT INFORMATION

- ชื่อโครงการ:

เวย์ ซินเซต
- ที่ตั้งโครงการ:

ซอยจามวงศ์วาน 47 แยก 31 แขวงทุ่งสองห้อง เขตหลักสี่ กรุงเทพมหานคร
- พื้นที่โครงการ:

ประมาณ 3 งาน
- รูปแบบโครงการ:

อาคารพักอาศัย สูง 8 ชั้น 1 อาคาร
- จำนวนยูนิต:

144 ยูนิต

ลักษณะห้องชุด	ขนาดพื้นที่ (ตร.ม.)
1 ห้องนอน 1 ห้องน้ำ	24.50 - 25.50
1 ห้องนอน 1 ห้องอเนกประสงค์ 1 ห้องน้ำ	35.25

สิ่งอำนวยความสะดวก

-  ห้องซักผ้า / อบผ้า
-  พื้นที่ทำงานส่วนกลาง
-  ห้องออกกำลังกาย
-  สวนส่วนกลาง พร้อมพื้นที่สันทนาการกลางแจ้ง
-  อินเทอร์เน็ตไร้สายสำหรับพื้นที่โถงต้อนรับ พื้นที่ทำงานส่วนกลาง และห้องออกกำลังกาย

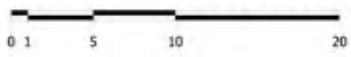
อื่นๆ

-  เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ตลอด 24 ชั่วโมง
-  กล้องวงจรปิดตลอด 24 ชั่วโมง
-  ที่จอดรถ / ที่จอดรถอัตโนมัติ
-  จุดบริการชาร์ตแบตเตอรี่ สำหรับรถยนต์พลังงานไฟฟ้า

FLOOR PLAN



1st FLOOR PLAN  N



FLOOR PLAN



FLOOR PLAN



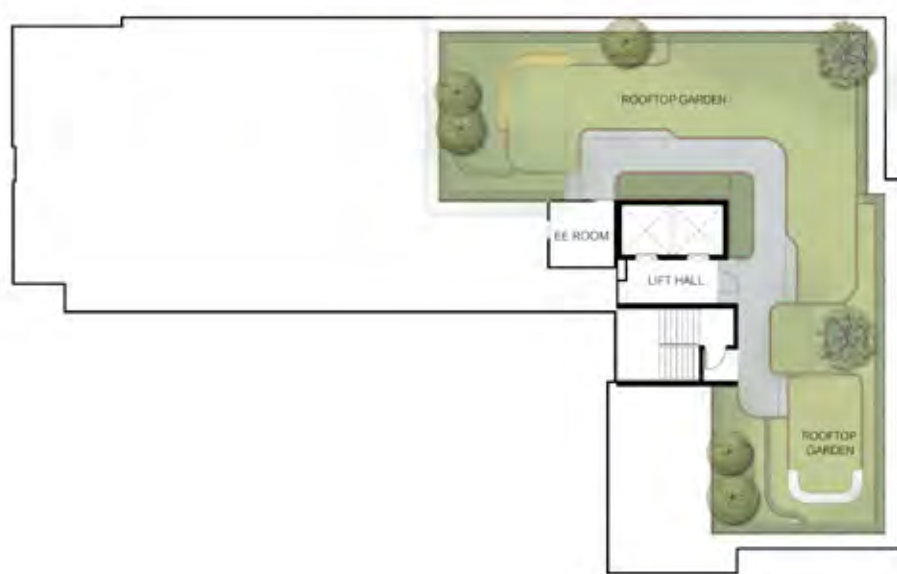
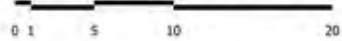
FLOOR PLAN



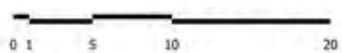
FLOOR PLAN



8th FLOOR PLAN



ROOF PLAN



UNIT PLAN



1A
24.50 - 25.25 SQ.M.



1Am
24.50 - 25.25 SQ.M.

UNIT PLAN



1A-1m
25.25 - 25.50 SQ.M.



1B
35.25 SQ.M.

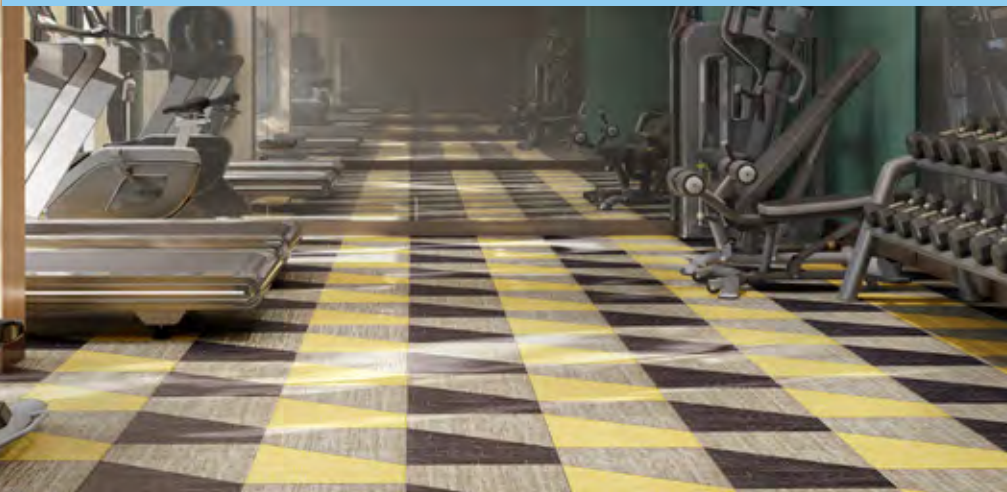
CO-WORKING / PLAY SPACE

พื้นที่พักผ่อนที่ทำให้คุณรู้สึกผ่อนคลาย ตั้งแต่ก้าวเข้ามา ด้วยกระแสบานใหญ่ที่เปิดรับแสงธรรมชาติแบบเต็มๆ จะเปลี่ยนบรรยากาศมานั่งทำงาน เต็มไอเดียใหม่ให้โปรเจกต์ หรือแค่นั่งชิลล์ปล่อยใจให้เบาสบาย... ที่นี้ตอบโจทย์ได้หมด เลือกได้ทั้งโต๊ะทำงานขนาดใหญ่ หรือมุมเจิบๆ แบบไพรเวท สำหรับโฟกัสเต็มที่ ในบรรยากาศที่ช่วยให้คุณ ครีเอทีฟแรงบันดาลใจได้ทุกวัน



FITNESS

ฟิตได้ทุกวันกับฟิตเนสที่จัดเต็มด้วยอุปกรณ์ครบเซต พร้อมกระแสมุมกว้างที่เปิดวิวธรรมชาติแบบพาโนรามา เต็มความสดชื่นตั้งแต่เริ่มวอร์มอัปจนคุณดาวน์ จะสาย Cardio หรือสาย Weight Training ก็สนุกกับการออกกำลังกายได้ครบในที่เดียว



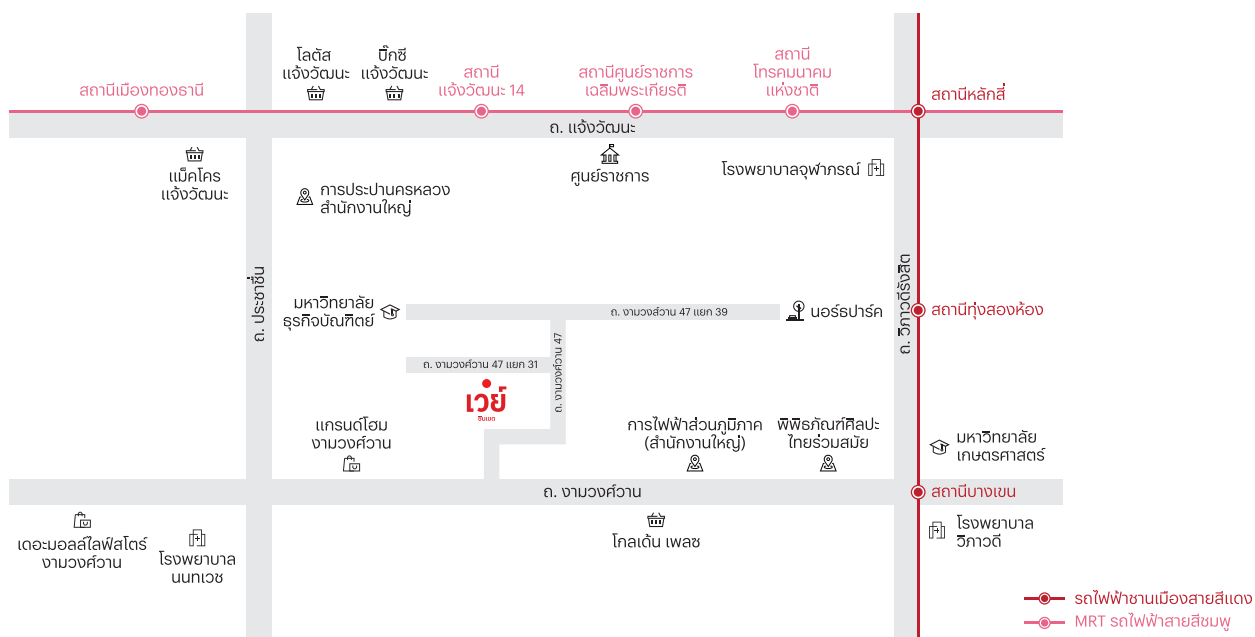
ROOFTOP GARDEN

ใกล้ชิดธรรมชาติได้มากขึ้น กับสวนส่วนกลางสุดชิลล์บนชั้นดาดฟ้า ที่โอบล้อมด้วยความเขียวสบายตา ให้คุณซึมซับบรรยากาศ ได้แบบเต็มที่ ไม่ว่าจะนั่งอ่านหนังสือช่วงเย็นแสงสวย หรือนัดเพื่อนมานั่งชิลล์ ก็ผ่อนคลายฮัลโหลได้ทุกวัน

LOCATION

ชีวิตโอเคทุกด้าน ไม่ว่าจะวันทำงานหรือวันพักผ่อน

ใช้ชีวิตได้เต็มที่ บนทำเลชั้นดีๆ ที่ใกล้ทุกสิ่งที่ต้องการ
ทั้งร้านอาหาร คาเฟ่ ร้านสะดวกซื้อ ห้างฯ มหาวิทยาลัย และโรงพยาบาล
อีกทั้งยังใกล้ North Park แหล่งสำนักงานชั้นนำ เพียง 950 เมตร
พร้อมให้คุณใช้ชีวิตสะดวกสบาย พอดีกับไลฟ์สไตล์ในแบบคุณ



แหล่งไลฟ์สไตล์

เดอะมอลล์ไลฟ์สโตร์	2.7 กม.
จามวงศ์วาน	
โกลเด้น เพลซ	2.8 กม.
โลตัส แจ้งวัฒนะ	4.1 กม.
บิ๊กซี แจ้งวัฒนะ	4.5 กม.

สถานศึกษา

มหาวิทยาลัยธุรกิจบัณฑิต	650 ม.
มหาวิทยาลัยเกษตรศาสตร์	5.3 กม.

โรงพยาบาล

โรงพยาบาลนนทเวช	2.9 กม.
โรงพยาบาลจุฬารัตน์	3.9 กม.

การเดินทาง

รถไฟฟ้าสถานีทุ่งสองห้อง	3.0 กม.
ทางยกระดับอุตราภิมุข	5.2 กม.

สำนักงาน

เบทาโกร ทาวเวอร์ นอร์ธปาร์ค	950 ม.
บริษัท ชัยภูมิสารคดีประกันภัย จำกัด	1.0 กม.
อาคาร ซี.พี.ทาวเวอร์ นอร์ธปาร์ค	1.1 กม.
การประปานครหลวง สำนักงานใหญ่	2.0 กม.
EGCO Tower	2.2 กม.
บมจ. ไทโยน้ำทิพย์ คอร์ปอเรชั่น (สำนักงานใหญ่)	2.2 กม.



EVERY DAY...
LIFE IS GOOD



DESIGN FOR EVERY DAY

HOUSE / CONDOMINIUM / TOWNHOME

ลงตัวทุกวัน กับบ้านที่ออกแบบ อย่างดีในทุกรายละเอียด

ไม่ใช่แค่เพียงความงดงาม แต่ยังคำนึงถึงฟังก์ชัน ที่ต้องใช้งานสะดวก ลงตัวกับไลฟ์สไตล์ที่แตกต่าง ทั้งบ้านเดี่ยว ทาวน์โฮม และคอนโดมิเนียม

DESIGN: งดงาม โดดเด่น มีเอกลักษณ์เฉพาะตัว

FUNCTION: ใช้งานได้จริง ลงตัวทุกการอยู่อาศัย

FACILITIES: ครบครัน ตอบโจทย์ทุกการพักผ่อน

EVERY DAY BETTER TOGETHER

SANSIRI COMMUNITY

ยิ้มได้ทุกวัน กับสังคมที่อบอุ่น และน่าอยู่

อบอุ่นใจในสังคมคุณภาพบรรยากาศที่ร่มรื่นน่าอยู่ และมีความสุขไปกับกิจกรรมเรียกรอยยิ้ม ที่เปิดโอกาสให้ทุกคนมาพบปะสังสรรค์

COMMUNITY: สังคมคุณภาพที่ทำให้คุณอุ่นใจได้ทุกวัน

LOCATION: ทำเลศักยภาพ ใกล้สถานที่สำคัญ และแหล่ง

อำนวยความสะดวก

ACTIVITIES: หลากหลายกิจกรรมดีๆ สำหรับครอบครัวแสนสิริ



EVERY DAY NO WORRIES

SANSIRI SERVICE

อุ่นใจทุกวัน ทุกด้าน กับการดูแล ที่ไม่สิ้นสุด

มั่นใจได้กับบริการที่ครอบคลุมทุกด้าน ตั้งแต่ระบบรักษาความปลอดภัย พื้นที่ส่วนกลาง การดูแลโครงการ แบบครบวงจร ไปจนถึงการประกันคุณภาพ

QUALITY: บ้านคุณภาพดี มาตรฐานงานก่อสร้างจากแสนสิริ พร้อมการประกันและซ่อมบำรุง

SECURITY: ปลอดภัย 24 ชม. ด้วย LIV-24 นวัตกรรมรักษาความปลอดภัยแบบเรียลไทม์

SANSIRI FAMILY: สัมผัสประสบการณ์ที่ครบทุกด้าน กับสิทธิพิเศษและกิจกรรมเพื่อลูกบ้านโดยเฉพาะ

PLUS LIVING MANAGEMENT: บริการดูแลบริหารจัดการที่อยู่อาศัยแบบครบวงจร

BUILDING FOR BETTER TOMORROWS EVERY DAY

SANSIRI SUSTAINABILITY

ใส่ใจทุกวัน ในบ้านที่คิดถึงอนาคต

ชีวิตที่ดีอย่างยั่งยืนในทุก Generation คือ สิ่งที่ออกแบบเพื่อคุณ ครอบครัว และสังคมรอบด้าน เพื่อสร้างจุดเปลี่ยนด้านสิ่งแวดล้อมอย่างยั่งยืน

GREEN LIVING DESIGN: นวัตกรรมอยู่สบาย เพื่อความยั่งยืนของผู้อยู่อาศัยทั้งบ้าน และคอนโด

WASTE MANAGEMENT: ระบบคัดแยกและจัดการขยะอย่างมีประสิทธิภาพ

SANSIRI BACKYARD: สวนผักทานได้ในโครงการ

TREE STORY: ช่วยกันเพิ่ม รักษา และพัฒนาพื้นที่สีเขียวในทุกโครงการ



Vay

CHINNAKHET

เพิ่มเพื่อนทาง LINE OA

แสนสิริ

โทร. 1685 [sansiri.com](https://www.sansiri.com)

เจ้าของโครงการ บจ. พรสิริ กะเบียนเลขที่ 0105566158110 สบง.ใหญ่ 59 ซ.ริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม. 10110 กู้จดทะเบียน 50,000,000.00 บาท กู้ชำระแล้ว 50,000,000.00 บาท (ข้อมูลวันที่ 6 ต.ค. 2568) กรรมการผู้จัดการ นายอุทัย อุทัยแสงสุข โครงการ เวย์ ชินเขต ด. 58332 ประมาณ 3 งาน ตั้งอยู่ที่ ต.ทุ่งสองห้อง อ.หลักสี่ กทม. อาคารชุดสูง 8 ชั้น 1 อาคาร รวม 144 ห้อง (พักอาศัย 144 ห้อง/ การพาณิชย์ - ห้อง) ที่ดินและอาคารชุดจําเองกับ ร.กรุงเทพ ได้รับ ฮีไอเอ และ ใบอนุญาตก่อสร้างแล้ว เริ่มก่อสร้าง ม.ค. 2568 จะแล้วเสร็จประมาณ มี.ค. 2569 และจดทะเบียนอาคารชุดต่อไป โดยเจ้าของห้องชุดต้องจ่ายเงินกองทุน ค่าส่วนกลาง ภาษี ค่าธรรมเนียม ตามอัตราที่กำหนด ภายใต้กฎหมายอาคารชุด