

อนาสีรี

ชัยพฤกษ์ - วงแหวน



FEEL JUST RIGHT

ความพอดีที่ลงตัว

อนาสีรี

บ้านที่ถูกออกแบบมาจากความเข้าใจว่า ทุกคนต่างตามหาความสมดุลให้กับชีวิตในทุกวัน และความพอดีของแต่ละคนก็แตกต่างกันออกไป เราจึงใส่ใจในทุกรายละเอียดพื้นที่ในบ้าน เพื่อตอบโจทย์ ความพอดีในทุกด้านของชีวิต ทั้งการทำงาน และการพักผ่อน ให้ทุกคนได้ใช้ชีวิตบน “ความพอดีที่ลงตัว” ในแบบฉบับของตัวเองในทุกๆ วัน

อนาสิริ ชัยพฤกษ์ - วงแหวน ความพอดี คือ ทำเลที่ลงตัว

“บ้าน” ที่ออกแบบเพื่อการใช้ชีวิตอย่างมีความสุขบน “ความพอดี”
โดดเด่นด้วยดีไซน์ที่เรียบง่ายแต่ทันสมัย

พร้อมฟังก์ชันที่ตอบทุกความต้องการของชีวิตครอบครัวยุคใหม่
โอบล้อมไปด้วยธรรมชาติอันร่มรื่น พร้อมสิ่งอำนวยความสะดวกและส่วนกลาง
ที่ครบครัน บนทำเลศักยภาพใหม่ที่เชื่อมต่อใจกลางเมืองได้สะดวกรวดเร็ว

ชื่อโครงการ (TH):

ชื่อโครงการ (EN):

ที่ตั้งโครงการ:

พื้นที่โครงการ:

ลักษณะโครงการ:

อนาสิริ ชัยพฤกษ์ – วงแหวน

Anasiri Chaiyapruet – Wongwaen

ถ.บางกรวย - ไทรน้อย ต.บางบัวทอง อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี

56 – 1 – 90.6 ไร่

บ้านเดี่ยวและบ้านแฝด 2 ชั้น มี 3 แบบ

Donsö

พื้นที่ใช้สอย 145 ตารางเมตร

Lomma

พื้นที่ใช้สอย 148 ตารางเมตร

Malmö

พื้นที่ใช้สอย 161 ตารางเมตร

ที่ดินต่อแปลง:

36.2 – 72.4 ตารางวา

จำนวนแปลงขาย:

308 ยูนิต

เจ้าของโครงการ:

บริษัท แอสสิริ จำกัด (มหาชน)

FEEL JUST RIGHT

5 มิติวิถีพอดี้
เพื่อชีวิตที่ลงตัว



LIVE JUST RIGHT

พื้นที่ในบ้านปรับเปลี่ยนได้ตามไลฟ์สไตล์ การอยู่อาศัยของครอบครัว ทั้ง Bay Window, ห้องนอน / ห้องอเนกประสงค์ชั้นล่าง สร้างความเป็นระเบียบและเป็นสัดส่วนให้กับตัวบ้านด้วยห้องเก็บของขนาดใหญ่ไว้บันได อุณหภูมิด้วยระบบรักษาความปลอดภัยภายในโครงการจาก LIV-24 ความปลอดภัยในตัวบ้านด้วย ระบบ Smart home security



WORK JUST RIGHT

ทำงานที่บ้านก็ลงตัว ด้วยห้องนอน/ห้องอเนกประสงค์ ที่ปรับเปลี่ยนเป็นห้องทำงานได้อย่างสะดวก หรือทำงานในเมืองก็ลงตัว ด้วยทำเลติดถนนใหญ่ ถนนบางกรวย - ไทรน้อย สามารถเดินทางเชื่อมต่อไปยัง อ.กาญจนาภิเษก อ.ชัยพฤกษ์ และ อ.ราชพฤกษ์ ใกล้กับสถานีรถไฟฟ้าสายสีม่วงสถานีคลองบางไผ่



LOVE JUST RIGHT

เชื่อมกิจกรรมและความสัมพันธ์กับสมาชิกในครอบครัวด้วย Connecting Space
ที่เชื่อมพื้นที่ครัว ส่วนรับประทานอาหาร และห้องนั่งเล่นเข้าด้วยกัน



PLAY JUST RIGHT

Facility ที่เหมาะกับทุกเพศทุกวัย ทั้ง Educational Playground ที่ออกแบบร่วมกับ Plantoy ผู้ผลิตของเล่นเด็ก ที่มีชื่อเสียงระดับโลก สระว่ายน้ำระบบเกลือ ช่วยถนอมผิวและเส้นผม แยกสระเด็ก สระผู้ใหญ่ เพื่อความปลอดภัย Fitness พร้อมอุปกรณ์ที่ครบครันและทันสมัย Jogging Track วิ่งออกกำลังกายท่ามกลางความร่มรื่น ของพื้นที่สีเขียว



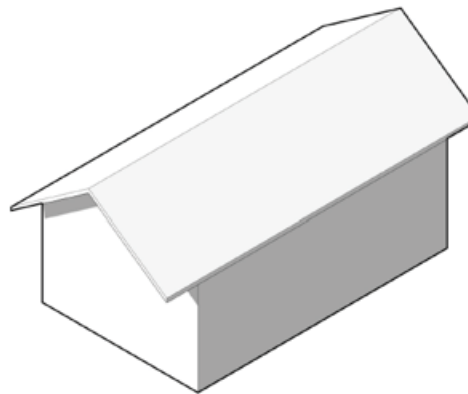
EAT JUST RIGHT

เราเลือกต้นไม้ที่ปลูกในบริเวณบ้านให้เป็นแบบไม้ผลหรือต้นไม้ที่กินได้ (EAT-Able Garden) รวมถึง Backyard ในสวนส่วนกลางที่สามารถเก็บผัก ผลไม้สดกินเองได้

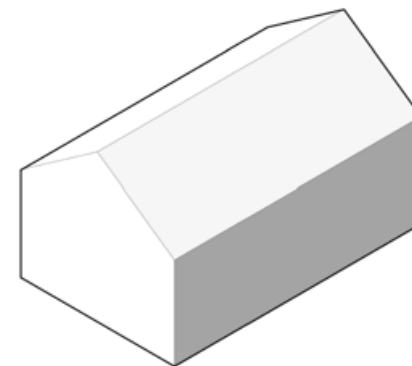
แบบบ้านใหม่

เพื่อวิถีชีวิตที่พอดี
และลงตัว

ดีไซน์ของบ้านมีเอกลักษณ์เฉพาะตัว
ออกแบบมาสำหรับแบรนด์อณาสิริโดยเฉพาะ
โดยมีแนวคิดบนความเรียบง่าย



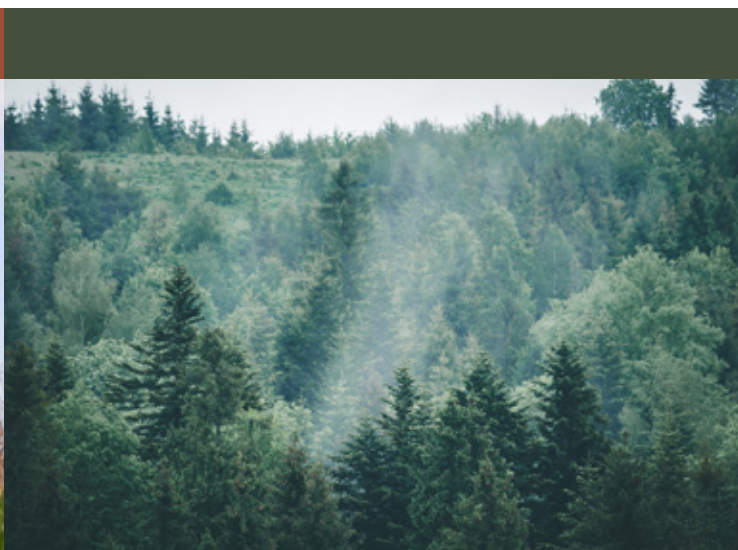
GENERAL HOUSE



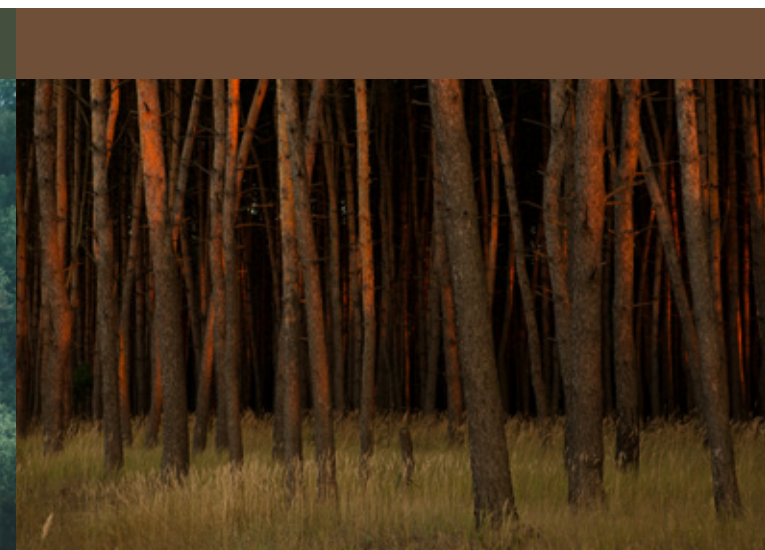
MORE SIMPLE



สีส้มจากอิฐ



สีเขียวจากใบไม้



สีน้ำตาลจากต้นไม้



*ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาประชาสัมพันธ์เท่านั้น

Donsö (ดอนโซ)

บ้านแฝดความรู้สึกบ้านเดี่ยว

พื้นที่ใช้สอย 145 ตร.ม. ขนาดที่ดินเริ่ม 36.2 ตร.วา

3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องอเนกประสงค์ด้านล่าง ห้องรับแขก พื้นที่รับประทานอาหาร ห้องครัว ห้องเก็บของ ลานซักล้าง ที่จอดรถ 2 คัน



ชั้น 1



ชั้น 2



*ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาประชาสัมพันธ์เท่านั้น

Lomma (ลอมมา)

บ้านเดี่ยวสำหรับการเริ่มต้น

พื้นที่ใช้สอย 148 ตร.ม. ขนาดที่ดินเริ่ม 50 ตร.วา

3 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องอเนกประสงค์ด้านล่าง ห้องรับแขก พื้นที่รับประทานอาหาร ห้องครัว ห้องเก็บของ ลานซักล้าง ที่จอดรถ 2 คัน



ชั้น 1



ชั้น 2



*ภาพและบรรยากาศจำลองเพื่อการโฆษณาประชาสัมพันธ์เท่านั้น

Malmö (มอลโม)

บ้านเดี่ยวสำหรับครอบครัวหลายสไตล์

พื้นที่ใช้สอย 161 ตร.ม. ขนาดที่ดินเริ่ม 50 ตร.วา

4 ห้องนอน 3 ห้องน้ำ ห้องรับแขก พื้นที่รับประทานอาหาร ห้องครัว ห้องเก็บของ ลานซักล้าง ที่จอดรถ 2 คัน



ชั้น 1



ชั้น 2

ฟังก์ชันใหม่

เพื่อชีวิตที่พอดี
และลงตัว



BAY WINDOW

ที่ออกแบบมาจากแนวความคิดการใช้พื้นที่ในบ้านได้อย่างคุ้มค่า สามารถปรับเปลี่ยนพื้นที่ได้ตามไลฟ์สไตล์ ทั้งเป็นมุมพักผ่อนหรือมุมทำงาน



MULTIPURPOSE ROOM

ห้องอเนกประสงค์/ห้องนอนชั้นล่างที่สามารถปรับเปลี่ยนได้ ตามไลฟ์สไตล์ พอดีกับทุกความต้องการของคุณ



STORAGE

ห้องเก็บของขนาดใหญ่ใต้บันไดสำหรับการเก็บสัมภาระหรือของใช้ต่างๆ เป็นการสร้างความเป็นระเบียบและความเป็นสัดส่วนให้กับตัวบ้าน

นวัตกรรม

เพื่อสร้างสุขภาพที่ดี
ให้กับผู้อยู่อาศัย

Dust Free House

ครั้งแรกกับการนำนวัตกรรม

Dust Free House มาใช้ในบ้านขนาดเล็ก

ระบบ Clean fresh air จะส่งอากาศที่ผ่านการกรองและฆ่าเชื้อโรค 5 ขั้นตอน เพื่อให้ได้อากาศสะอาดส่งตรงเข้าไปในบ้าน โดยระบบนี้เป็นระบบเทคโนโลยีแบบห้องคลีนรูม (ห้องปลอดเชื้อที่ใช้ในโรงพยาบาล) แตกต่างจากเครื่องกรองอากาศภายในบ้าน เป็นระบบที่สร้างแรงดันภายในบ้านหรือ Positive Pressure เพื่อป้องกันฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM 2.5) และมลพิษทางอากาศจากภายนอก ลดสารก่อภูมิแพ้ กลิ่นอับ และเชื้อโรคต่างๆ ภายในบ้าน ช่วยเพิ่มออกซิเจน แก้ปัญหาหายใจไม่สุด รู้สึกอึดอัด นอนกรน นอนไม่พอ อ่อนเพลีย



นวัตกรรม

เพื่อสร้างสภาพที่ดี ให้กับผู้อยู่อาศัย



1. กระจกเขียวตัดแสง

ช่วยลดความร้อนจากแสงแดดที่จะเข้ามาภายในตัวบ้าน

2. Breeze Panel

ช่องลมระบายอากาศที่ติดตั้งไว้กับหน้าต่างพร้อมสวิทช์ ช่วยให้อากาศที่พัดผ่านเข้ามาถ่ายเทได้สะดวก ให้ภายในบ้านปลอดโปร่ง สดชื่น ไม่อึดอัด

3. ช่องระบายอากาศใต้หลังคา

ช่วยลดความร้อนและความชื้นใต้หลังคา ให้อากาศถ่ายเทได้สะดวก ลดการสะสมของเชื้อโรค

4. ฉนวนกันความร้อนใต้หลังคา

ช่วยลดความร้อนที่จะเข้ามาในบ้าน

5. Photo switch

ระบบไฟโรงจอดรถปิด - เปิดอัตโนมัติ โดยไฟจะติดเวลากลางคืน ดับเวลากลางวัน เพิ่มความสะดวกสบายและประหยัดพลังงานให้กับผู้ใช้งาน

6. Smart Home Security

ประกอบด้วยกล้องวงจรปิด IP Camera, Magnetic sensor ระบบตรวจจับการแจ้งเตือน บริเวณประตูหน้าต่าง, Motion sensor ระบบจับการเคลื่อนไหวภายในบ้าน, Lighting control ระบบสั่งการเปิดไฟอัตโนมัติ

7. Outdoor Security Camera

กล้องนิตรภัยภายนอกพร้อม Motion sensor ที่แจ้งเตือนผ่านสมาร์ทโฟน มีไมโครโฟนและลำโพงในตัวเพื่อพูดคุยกับคนที่อยู่นอกห้อง

8. LED Light Bulb

หลอดไฟ LED ทั้งหลัง ช่วยประหยัดพลังงานไฟฟ้า



คลับเฮาส์

จากคลับเฮาส์ที่เป็นเหมือนศูนย์กลางของโครงการ เป็นที่รวมกลุ่มทำกิจกรรมของ คนในหมู่บ้าน จึงนำเอาคอนเซ็ปต์ของโบสถ์ที่เป็นเหมือนศูนย์กลางของชุมชน มาออกแบบเป็นดีไซน์ใหม่เพิ่มความโดดเด่นด้วยสีแดงที่ได้แรงบันดาลใจมาจาก สียางไม้ ซึ่งเป็นสีจากธรรมชาติที่ผู้คนทางยุโรปใช้นำมาทาเพื่อถนอมบ้านหรือโกดัง

สิ่งอำนวยความสะดวกส่วนกลาง

บาลานซ์ชีวิตให้พอดี พักผ่อนอย่างเต็มที่ กับส่วนกลางที่ลงตัวเพื่อทุกคนในครอบครัว ทั้งสระว่ายน้ำระบบเกลือแยกสระเด็กพิเศษ ฟิตเนสพร้อมอุปกรณ์ที่ทันสมัย สนามเด็กเล่นเพื่อการเรียนรู้ Jogging และสวนส่วนกลางเกือบ 2 ไร่



EAT-Able Garden

ต้นไม้ที่เราเลือกมาปลูกในบ้านและส่วนกลาง นอกจากการให้ร่มเงาและความร่มรื่น ยังสามารถเก็บดอกหรือผลเพื่อรับประทานได้ด้วย

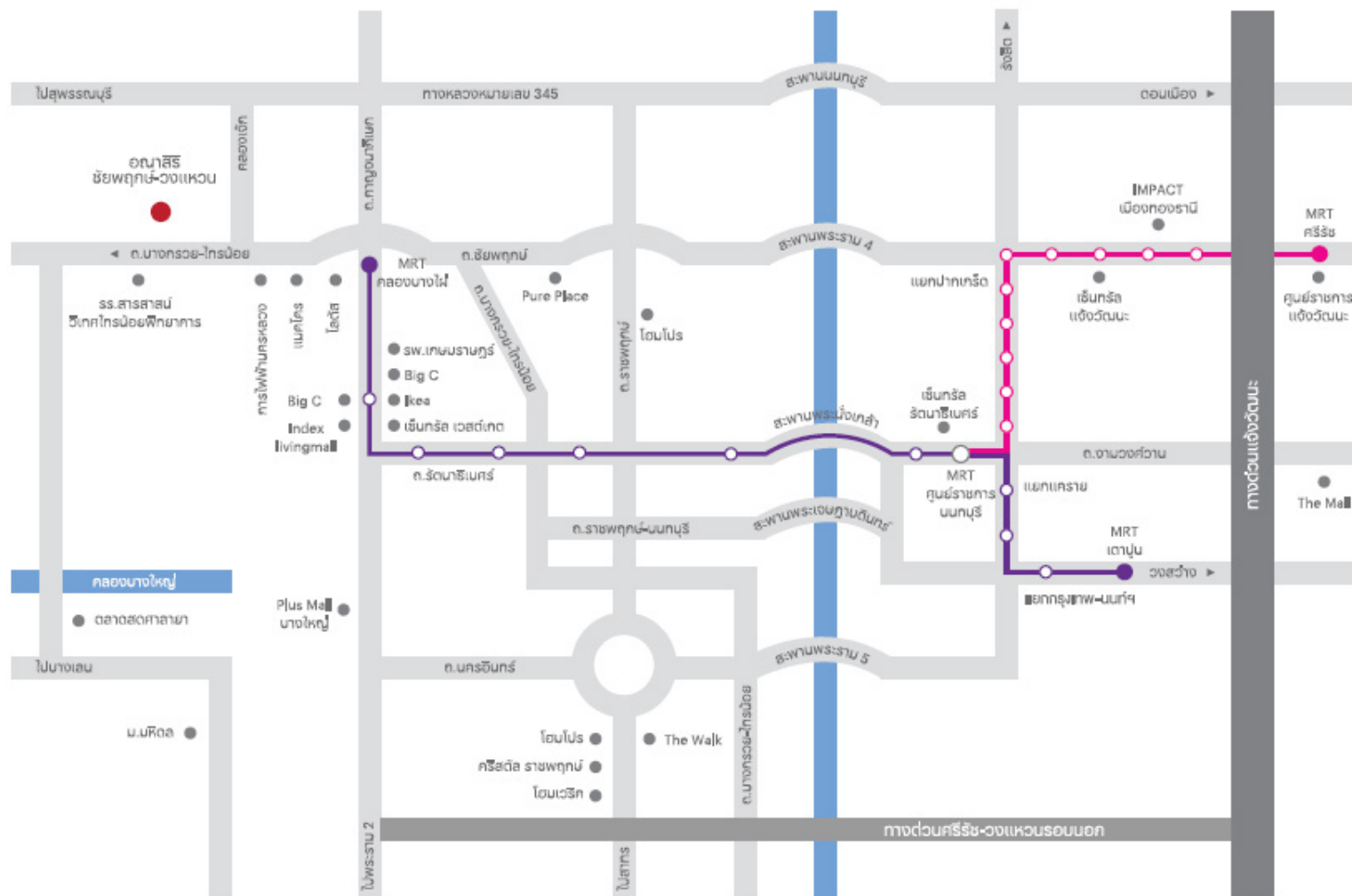
ตัวอย่างต้นไม้

ไม้ยืนต้น เช่น มะม่วง มะยงชิด มะเฟือง ขนุน มังคุด
ต้นผลไม้ขนาดเล็ก เช่น ส้มจี๊ด กัททิ้ม
ไม้กินใบต่างๆ เช่น โรสแมรี่

LIV-24

ยกระดับความปลอดภัย ด้วยเทคโนโลยีอันทันสมัยในโครงการที่เชื่อมต่อกับศูนย์ควบคุมระบบรักษาความปลอดภัยและระบบปฏิบัติการให้คุณและครอบครัวอุ่นใจตลอด 24 ชม.

CCTV – Video Analytics
Digital Fence
Real Time Guard Tour
Visitor Management System



● รถไฟฟ้าสายสีม่วง คลองบางโพง-เตาปูน ● รถไฟฟ้าสายสีชมพู แคราย-มีนบุรี

ที่ตั้งโครงการ และการเดินทาง

- เส้นทางที่ 1:** จากถนนแจ้งวัฒนะ มุ่งหน้าข้ามสะพานพระราม 4 และสะพานข้าม ถ.กาญจนาฯ มุ่งหน้าถนนบางกรวย - ไทรน้อย กลับรถตรงป้อม Susco ตรงไป 220 ม. โครงการอยู่ทางซ้ายมือ
- เส้นทางที่ 2:** จาก ถ.ราชพฤกษ์ตัดถนน 345 เข้าสู่ ถ.สะพานนนทบุรี - บางบัวทองไปทาง ถ.กาญจนาฯ แล้วเลี้ยวซ้ายเข้า ถ.บางกรวย - ไทรน้อย ตรงมา 6 กม. กลับรถตรงป้อม Susco ตรงไป 220 ม. โครงการอยู่ทางซ้ายมือ
- เส้นทางที่ 3:** จาก ถ.ราชพฤกษ์ เลี้ยวซ้ายเข้า ถ.ชัยพฤกษ์ มุ่งหน้าข้ามสะพานข้ามถนนกาญจนาฯ มุ่งหน้าถนนบางกรวย - ไทรน้อย กลับรถตรงป้อม Susco ตรงไป 220 ม. โครงการอยู่ทางซ้ายมือ

สถานศึกษา

รร.กสิณธรเซนต์ปีเตอร์	9.4 กม.
รร.สาธิตสาธิตวิเทศบางบัวทอง	11 กม.
รร.เตรียมอุดมศึกษาน้อมเกล้า นนทบุรี	14 กม.
รร.สวนกุหลาบวิทยาลัย นนทบุรี	19.2 กม.

โรงพยาบาล

รพ.บางบัวทอง	8.7 กม.
รพ.เกษมราชภรต์ รัตนธิเบศร์	14.5 กม.
รพ.บางใหญ่	14.9 กม.
รพ.ปากเกร็ด	17.7 กม.

ศูนย์การค้า

แม็คโคร บางบัวทอง	4 กม.
ตลาดน้ำไทรน้อย	8 กม.
โฮมโปร ชัยพฤกษ์	11.8 กม.
บิ๊กซี ซูเปอร์เซ็นเตอร์	13.5 กม.
เซ็นทรัลพลาซา เวสต์เกต	14.9 กม.

การคมนาคม

รถไฟฟ้าสถานีคลองบางไผ่	12.3 กม.
------------------------	----------

ติดต่อสำนักงานขาย
Email: ACW@sansiri.com หรือ โทร 1685

≡ แอสสิริ

โทร. 1685 sansiri.com

เจ้าของโครงการ บมจ. แอสสิริ ทะเบียนเลขที่ 0107538000665 สบง.ใหญ่ 59 ซอยริมคลองพระโขนง แขวงพระโขนงเหนือ เขตวัฒนา กทม.10110 กู้ยืมเงิน 16,224,125,722.40 บาท กู้ชำระแล้ว 15,903,125,722.40 บาท (ข้อมูลวันที่ 7 พ.ค. 2563) กรรมการผู้จัดการ นายเศรษฐา ทวีสิน โครงการ อณาสิริ ซียพทุก-วงแหวน ใบอนุญาตจัดสรรที่ดินเลขที่ 26/2563 โฉนดเลขที่ 179702 ประมาณ 56 ไร่ ตั้งอยู่ที่ ถ.บางกรวย-ไทรน้อย ต.บางบัวทอง อ.บางบัวทอง จ.นนทบุรี พื้นที่ ส่วนกลาง 5% ของพื้นที่ขาย ที่ดินจำนวนกับ ร. ศสิกรไทย โดยพร้อมโอนกรรมสิทธิ์ภายใน 30 วัน เมื่อผู้ซื้อชำระเงินครบถ้วนและบ้านได้สร้างแล้วเสร็จเริ่มก่อสร้าง 1 พ.ค.2562 และพื้นที่ส่วนกลางจะแล้วเสร็จประมาณ 30 ธ.ค.2563 ภาพที่ปรากฏ บนสิ่งพิมพ์ ประกอบด้วย ภาพที่ถ่ายจากสถานที่จริง, ภาพจริงบรรยากาศจำลอง และภาพจำลอง หากมีข้อสงสัยเกี่ยวกับภาพใด ๆ สามารถสอบถามจากเจ้าหน้าที่ หรือเข้าเยี่ยมชมสถานที่จริง ณ โครงการ โทร.1685