

逢甲大學 土地管理學系 必選修科目表(114學年度入學學生適用)

| 科目名稱       | 一 |   | 科目名稱         | 二 |   | 科目名稱         | 三 |   | 科目名稱         | 四 |   | 科目名稱 | 五 |   |
|------------|---|---|--------------|---|---|--------------|---|---|--------------|---|---|------|---|---|
|            | 上 | 下 |              | 上 | 下 |              | 上 | 下 |              | 上 | 下 |      | 上 | 下 |
| 必修科目       |   |   |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
| 科學與人文的對話   | 2 |   | 土地經濟學        | 3 |   | 土地法(一)       | 2 |   | 土地政策         | 2 |   |      |   |   |
| 體育(一)      | 1 |   | 土地經濟學實習      | 0 |   | 不動產估價        | 3 |   | 畢業論文(二)      | 1 |   |      |   |   |
| 土地管理概論     | 3 |   | 大學精進英文(一)    | 2 |   | 研究方法         | 2 |   |              |   |   |      |   |   |
| 土地管理概論實習   | 0 |   | 財務管理         | 3 |   | 國土計畫         | 3 |   |              |   |   |      |   |   |
| 中文思辨與表達(一) | 2 |   | 測量學          | 3 |   | 土地稅          |   | 3 |              |   |   |      |   |   |
| 中華民國憲法     | 3 |   | 測量學實習        | 0 |   | 土地法(二)       |   | 2 |              |   |   |      |   |   |
| 大學基礎英文(一)  | 2 |   | 統計學          | 3 |   | 土地登記         |   | 2 |              |   |   |      |   |   |
| 民法(一)      | 3 |   | 統計學實習        | 0 |   | 土地使用管制       |   | 3 |              |   |   |      |   |   |
| 建設產業數位原型實作 | 2 |   | 都市計畫         | 3 |   | 不動產估價實務      |   | 3 |              |   |   |      |   |   |
| 會計學        | 3 |   | 大學精進英文(二)    |   | 2 | 計量分析實習       |   | 0 |              |   |   |      |   |   |
| 會計學實習      | 0 |   | 地理資訊系統概論     |   | 3 | 計量分析         |   | 3 |              |   |   |      |   |   |
| 體育(二)      |   | 1 | 地理資訊系統概論實習   |   | 0 | 畢業論文(一)      |   | 0 |              |   |   |      |   |   |
| 中文思辨與表達(二) |   | 2 |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
| 現代公民與社會實踐  |   | 2 |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
| 大學基礎英文(二)  |   | 2 |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
| 民法物權       |   | 3 |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
| 民法(二)      |   | 3 |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
| Python入門   |   | 1 |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
| 國防科技       |   | 1 |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
| 經濟學        |   | 3 |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
| 經濟學實習      |   | 0 |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
|            |   |   |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
| 選修科目       |   |   |              |   |   |              |   |   |              |   |   |      |   |   |
| 環境永續概論     | 2 |   | 不動產市場分析      | 3 |   | 土地開發實務(二)    | 3 |   | 土地重劃         | 3 |   |      |   |   |
| 坐標幾何       |   | 2 | 不動產經紀法規      | 3 |   | 不動產信託        | 1 |   | 不動產爭議案例解析    | 3 |   |      |   |   |
| 坐標幾何實習     |   | 0 | 電腦輔助繪圖       | 2 |   | 不動產信託實習      | 1 |   | 不動產開發        | 3 |   |      |   |   |
| 建築概論       |   | 2 | 環境規劃與管理      | 3 |   | 地籍測量         | 3 |   | 物業管理         | 2 |   |      |   |   |
| 建築賞析       |   | 2 | 人工智慧法制與數位地政治 | 2 |   | 都市設計         | 2 |   | 促進民間參與公共建設實務 | 2 |   |      |   |   |
|            |   |   | 土地開發實務(一)    |   | 3 | 遙感探測與應用      | 2 |   | 土地管理實習       |   | 1 |      |   |   |
|            |   |   | 土地資源保育與永續發展  |   | 2 | 環境與氣候變遷政策與法律 | 2 |   | 不動產經營管理      |   | 2 |      |   |   |

逢甲大學 土地管理學系 必選修科目表(114學年度入學學生適用)

| 科目名稱 | 一 |   | 科目名稱       | 二 |   | 科目名稱         | 三 |   | 科目名稱  | 四 |   | 科目名稱 | 五 |   |
|------|---|---|------------|---|---|--------------|---|---|-------|---|---|------|---|---|
|      | 上 | 下 |            | 上 | 下 |              | 上 | 下 |       | 上 | 下 |      | 上 | 下 |
|      |   |   | 大數據概念與應用   |   | 3 | 土地管理國際專題     |   | 3 | 專業實習  |   | 9 |      |   |   |
|      |   |   | 大數據概念與應用實習 |   | 0 | 土地管理暑期實習     |   | 4 | 強制執行法 |   | 2 |      |   |   |
|      |   |   | 不動產行銷管理    |   | 3 | 災害管理理論與實務    |   | 3 |       |   |   |      |   |   |
|      |   |   | 不動產投資      |   | 3 | 都市更新         |   | 3 |       |   |   |      |   |   |
|      |   |   | 不動產經濟學     |   | 3 | 鄉村地區整體發展與土地利 |   | 2 |       |   |   |      |   |   |
|      |   |   | 地方創生與區域發展  |   | 2 | 衛星定位測量       |   | 3 |       |   |   |      |   |   |
|      |   |   | 行政法        |   | 3 |              |   |   |       |   |   |      |   |   |
|      |   |   | 住宅政策與計畫    |   | 3 |              |   |   |       |   |   |      |   |   |
|      |   |   | 校外實習導論     |   | 1 |              |   |   |       |   |   |      |   |   |
|      |   |   | 測量平差       |   | 2 |              |   |   |       |   |   |      |   |   |
|      |   |   | 測量平差實習     |   | 1 |              |   |   |       |   |   |      |   |   |
|      |   |   | 營建法規       |   | 2 |              |   |   |       |   |   |      |   |   |
|      |   |   |            |   |   |              |   |   |       |   |   |      |   |   |

- (1)畢業學分：【128】學分  
 (2)本系必修：【71】學分  
 (3)本系選修：至少【20】學分  
 (4)外系選修：至少【9】學分  
 (5)通識基礎課程：【16】學分  
 (6)通識選修課程：【12】學分

說明：

一、通識課程修課規定：

(一)通識基礎必修課程16學分：

1. 中文思辨與表達4學分。

2. 英文8學分：大學基礎英文4學分、大學精進英文4學分。(外文系、國科管院除外)

3. 核心必修4學分：【現代公民與社會實踐】及【科學與人文的對話】均為單學期2學分之課程。

(二)通識選修課程12學分：

分為【全球氣候變遷與永續發展】、【人文藝術與社會經典教育】、【世界格局與歷史地理視野】及【科技知識原理與趨勢浪潮】等四大領域課程，合計修畢12學分始符合規定。跨領域設計學院、社會創新學院、創能學院、圖書館 MOOCs、各學院之跨域專題課程得申請認列上述四大領域課程，並以6學分為上限，但同一課程不得重複認列（相關認列課程以網路公告為主）。

(三)通識共同必修課程3學分：（不計入畢業學分）

1. 全民國防教育軍事訓練。一年級必修課程(國防科技)1學分，以學院別劃分為原則，第一學期或第二學期均開設課程。

2. 體育。一年級必修2學分。

3. 班級活動。

二、軍訓、體育選修科目畢業學分採計規定：

(一)軍訓：全民國防教育選修課程為2學分，學生至多修習四門(國際情勢、全民國防、防衛動員、國防政策)，列入畢業之學分數由各系於學生修業須知中自行訂定。

(二)體育：選修課程是否計入畢業學分數，由各系自行決定。

三、有關修習非本系至少9學分及其他修課規定，請參閱『系定修課注意事項』。

四、外籍生經國際處審核後，送相關單位辦理免修全部軍訓課程。