

土地管理，管理科學學士（128學分）

LAND-B-FM-001

（115學年度入學學生適用）

必修

應取得 71學分

一年級					
第1學期			第2學期		
課程編碼	科目名稱	學分	課程編碼	科目名稱	學分
LAND1003	土地管理概論	3	LAND1010	經濟學	3
LAND1003P	土地管理概論實習	0	LAND1010P	經濟學實習	0
LAND1005	中華民國憲法	3	LAND1013	民法(二)	3
LAND1009	會計學	3	LAND1014	Python入門	1
LAND1009P	會計學實習	0	LAND2011	民法物權	3
LAND1012	民法(一)	3			
LAND1097	建設產業數位原型實作	2			

二年級					
第1學期			第2學期		
課程編碼	科目名稱	學分	課程編碼	科目名稱	學分
LAND2015	財務管理	3	LAND2040	地理資訊系統概論	3
LAND2034	測量學	3	LAND2040P	地理資訊系統概論實習	0
LAND2034P	測量學實習	0			
LAND2035	統計學	3			
LAND2036	統計學實習	0			
LAND2051	都市計畫	3			
LAND2053	土地經濟學	3			
LAND2053P	土地經濟學實習	0			

三年級					
第1學期			第2學期		
課程編碼	科目名稱	學分	課程編碼	科目名稱	學分
LAND2026	土地法(一)	2	LAND2027	土地法(二)	2
LAND3002	不動產估價	3	LAND3001	土地登記	2
LAND3025	國土計畫	3	LAND3008	計量分析	3
LAND4081	研究方法	2	LAND3008P	計量分析實習	0
			LAND3011	土地稅	3
			LAND3012	土地使用管制	3
			LAND3013	不動產估價實務	3
			LAND5991	畢業論文(一)	0

四年級					
第1學期			第2學期		
課程編碼	科目名稱	學分	課程編碼	科目名稱	學分
LAND4002	土地政策	2			
LAND5992	畢業論文(二)	1			

選修

至少取得 20學分

一年級					
第1學期			第2學期		
課程編碼	科目名稱	學分	課程編碼	科目名稱	學分
LAND1098	環境永續概論	2	LAND1001	建築概論	2
			LAND1011	坐標幾何	2
			LAND1011P	坐標幾何實習	0

土地管理，管理科學學士（128學分）

LAND-B-FM-001

（115學年度入學學生適用）

			LAND1099	建築賞析	2
二年級					
第1學期			第2學期		
課程編碼	科目名稱	學分	課程編碼	科目名稱	學分
LAND2050	環境規劃與管理	3	LAND2009	營建法規	2
LAND2052	電腦輔助繪圖	2	LAND2012	測量平差	2
LAND3004	不動產市場分析	3	LAND2012P	測量平差實習	1
LAND3014	不動產經紀法規	3	LAND2032	校外實習導論	1
			LAND2039	大數據概念與應用	3
			LAND2039P	大數據概念與應用實習	0
			LAND2054	住宅政策與計畫	3
			LAND2055	不動產經濟學	3
			LAND2056	不動產行銷管理	3
			LAND2057	土地資源保育與永續發展	2
			LAND2058	地方創生與區域發展	2
			LAND2059	人工智慧法制與數位地政治理	2
			LAND3018	行政法	3
			LAND3027	土地開發實務(一)	3
			LAND4004	不動產投資	3
三年級					
第1學期			第2學期		
課程編碼	科目名稱	學分	課程編碼	科目名稱	學分
LAND3016	地籍測量	3	LAND3022	土地管理國際專題	3
LAND3024	遙感探測與應用	2	LAND3023	土地管理暑期實習	4
LAND3026	都市設計	2	LAND3029	災害管理理論與實務	3
LAND3028	土地開發實務(二)	3	LAND3031	鄉村地區整體發展與土地利用	2
LAND3032	環境與氣候變遷政策與法律	2	LAND3040	都市更新	3
LAND3033	不動產信託理論與實務	2	LAND4017	衛星定位測量	3
LAND4047	不動產信託	1			
四年級					
第1學期			第2學期		
課程編碼	科目名稱	學分	課程編碼	科目名稱	學分
ARCH5223	物業管理	2	LAND4001	土地管理實習	1
LAND4008	土地重劃	3	LAND4009	不動產經營管理	2
LAND4011	不動產開發	3	LAND4015	專業實習	9
LAND4028	不動產爭議案例解析	3	LAND4016	強制執行法	2
LAND4048	促進民間參與公共建設實務	2			

土地管理，管理科學學士（128學分）

LAND-B-FM-001

（115學年度入學學生適用）

--	--	--	--	--	--

應修畢業學分：128 學分

通識基礎課程：12 學分

通識選修課程：12 學分

主修必修科目：71 學分

主修選修科目：20 學分

跨領域課程：13 學分

學程修課規則：

一、本系所有專業必修課程第一次須以原班為原則。若有特殊情形須由系主任同意後才可修課。

二、重補修課程限制：必修科目以本系開設課程為原則。若有特殊需求得經系主任同意後，方得修習外系相同課程。

三、重覆修課不計入最低畢業學分數。

四、體育二、三、四年級課程屬選修課程，本系不計入最低畢業學分數。

五、軍訓二年級課程屬選修課程，但不計入最低畢業學分數。

六、「畢業論文」課程不開設暑修班。

七、具備全民英檢中級及格或多益成績550分以上之英語或其他同等級之外語能力。未能取得前款成績證明，但托福網路測驗TOEFL iBT成績達40分

或全民英檢初級及格或多益成績達450-549分者，得輔以修習一門英文相關或第二外語課程作為英文程度檢測證明，多益成績未達450分者，得輔以修習二

門英文相關或第二外語課程作為英文程度檢測證明。

八、選修外系9學分規定：學生修習下列三類課程不予列入外系9學分外，其餘他項課程均認列於外系9學分。

1. 通識中心所開設之一般通識課程（即列入12通識學分之課程）。

2. 選修體育課程。

3. 與系上開設之相同名稱或經系務會議認定之內容相同課程。

九、學生修習數位學習課程者，依課程屬性認列畢業學分。

管理單位：建設學院/土地管理學系